



Niederschrift
zur Sitzung des Ausschusses für Stadt- und Verkehrsplanung,
Wirtschaftsförderung und Umwelt der Stadt Hückeswagen

Sitzungstermin: 11.05.2009
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 18:40 Uhr
Ort: im Großen Sitzungssaal des
Rathauses, Auf'm Schloß 1

An der Sitzung nahmen teil:

Vorsitzender

Quass, Jürgen

Mitglieder

Cosler, Thomas für Andreas Pohl
Fink, Horst
Hager, Wilfried
Kuech, Hans Willi
Lambeck, Ernst-Oskar ab 17:40 Uhr
Päper, Cornelia
Sabelek, Egbert
Schreiber, Horst
Weiß, Angelika für Hans-Jürgen Grasemann
Welp, Gerhard

Bürgermeister

Ufer, Uwe Bürgermeister von 17:35 Uhr bis 18:20 Uhr

von der Verwaltung

Auzinger, Birgit
Jahr, Lutz
Kirch, Michael bis 18:30 Uhr
Meier-Frankenfeld, Johannes
Rath, Georg
Schröder, Andreas

Sachverständige

Boldt, Winfried

Gäste

Haase, Stefan Dipl.-Ing. H + B Stadtplanung

Es fehlten:

Mitglieder

Grasemann, Hans-Jürgen
Pohl, Andreas

Beratende Mitglieder

Thiel, Ralf

von der Verwaltung

Persian, Dietmar

Der Vorsitzende begrüßt die Teilnehmer der Sitzung, die Besucher sowie die Vertreter der Presse.

Der form- und fristgerechte Eingang der Einladungen wird festgestellt.

Auf Vorschlag der Verwaltung wird die Tagesordnung im öffentlichen Teil um den neuen Tagesordnungspunkt 8 „Ausbau eines Radweges auf der Bahntrasse“ erweitert. Hierzu wird den Mitgliedern eine entsprechende Tischvorlage ausgehändigt.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1 | Bericht der Verwaltung | FB III/971/2009 |
| 2 | Bebauungsplan Nr. 44 C "Wefelsen" - Erneuter Aufstellungsbeschluss | FB III/970/2009 |
| 3 | Bebauungsplan Nr. 44C "Wefelsen" - Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung | FB III/987/2009 |
| 4 | Stadtstraße - Sachstandsbericht | FB III/967/2009 |
| 5 | 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 "Etapler Platz" | FB III/986/2009 |
| 6 | Schlosshagen: Mitteilung über den Sachstand - Planung und Förderung | FB III/969/2009 |
| 7 | Regionale 2010 - Sachstandsbericht zum Umbau der Bahntrasse | FB III/968/2009 |
| 8 | Ausbau eines Radwegs auf der Bahntrasse | FB III/997/2009 |
| 9 | Mitteilungen und Anfragen | |

Nichtöffentliche Sitzung

- | | | |
|---|---------------------------|--|
| 1 | Mitteilungen und Anfragen | |
|---|---------------------------|--|

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Bericht der Verwaltung Vorlage: FB III/971/2009

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt nimmt Kenntnis.

zu 2 Bebauungsplan Nr. 44 C "Wefelsen" - Erneuter Aufstellungsbeschluss Vorlage: FB III/970/2009

Herr Dipl.-Ing. Stefan Haase vom Büro H & B Stadtplanung stellt an Hand einer Präsentation die Planung zum Bebauungsplan Nr. 44 C „Wefelsen“ vor. Herr Schröder verdeutlicht, dass der geplante Uferrandweg mit in den Erschließungsvertrag aufgenommen wird. Der Bau des Weges muß durch den Erschließungsträger übernommen werden. Dies wird von allen Fraktionen begrüßt.

Beschluss:

- a.) Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt empfiehlt dem Rat, die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 18.04.2001, zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 44C „Wefelsen“, zu beschließen.
- b.) Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt empfiehlt dem Rat, die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 44C „Wefelsen“, gemäß den Vorschriften des § 2 Baugesetzbuch, für das im beiliegenden Lageplan gekennzeichnet Gebiet, zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Der Ausschuss fasste den Beschluss einstimmig.

zu 3 Bebauungsplan Nr. 44C "Wefelsen" - Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung Vorlage: FB III/987/2009

Die Verwaltung berichtet zum Zeitablauf, dass in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt am 25.08.2009, ein Entwurf zur Auslegung vorliegen kann. In den nächsten Wochen wird die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchgeführt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt ermächtigt die Verwaltung, die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach § 3(1) und § 4(1) BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt fasst den Beschluss einstimmig.

zu 4 Stadtstraße - Sachstandsbericht
Vorlage: FB III/967/2009

Die Verwaltung trägt anhand einer Präsentation den Sachstand zur Stadtstraße vor. Diese Präsentation ist der Niederschrift beigelegt. Auf Anfrage aus dem Ausschuss wird die Höhe und die Art der Lärmschutzwand erläutert. Des Weiteren wird kurz die Radwegesituation dargestellt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt nimmt Kenntnis.

zu 5 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 "Etapler Platz"
Vorlage: FB III/986/2009

Die Verwaltung trägt anhand einer Präsentation, die dieser Niederschrift beigelegt ist, die geplante 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 „Etapler Platz“ an der Peterstraße 23 vor. Herr Schröder erläutert, dass im Einvernehmen mit dem Eigentümer des Hauses Peterstraße 23 eine Lösung angestrebt wird. So kann es sein, dass keine Änderung des Bebauungsplanes notwendig wird. Dies werde in den nächsten Wochen klar gestellt. In der Ratssitzung am 04.06.2009 werde hierzu erneut berichtet.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt empfiehlt dem Rat der Stadt Hückeswagen die Durchführung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt fasst den Beschluss bei einer Gegenstimme und einer Enthaltung.

zu 6 Schlosshagen: Mitteilung über den Sachstand - Planung und Förderung
Vorlage: FB III/969/2009

Die Verwaltung trägt anhand einer Präsentation, die dieser Niederschrift beigelegt ist, die geplante neue Beleuchtungsanlage am Schloß vor. Hierzu hatte an einem Abend in den letzten Wochen ein Beleuchtungstest stattgefunden. Seitens der CDU-Fraktion wurde angeregt, noch mehr Beleuchtungskörper an der Norost-Seite anzubringen. Herr Schröder erläutert, dass bereits ausführliche Gespräche mit dem Experten über die Anstrahlung des Schlosses geführt worden seien. Seitens der SPD-Fraktion wird dies heute als Einstieg in das Thema

betrachtet.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt nimmt Kenntnis.

**zu 7 Regionale 2010 - Sachstandsbericht zum Umbau der Bahntrasse
Vorlage: FB III/968/2009**

Die Verwaltung trägt anhand einer Präsentation, die dieser Niederschrift beigelegt ist, zum Thema Umbau der Bahntrasse zu einem Radweg vor. Auf die Frage aus dem Ausschuss zu den Parallelwegen der Bundesbahn zur Gleisstrasse, wird mitgeteilt, dass diese Wege langfristig aufgegeben werden.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt nimmt Kenntnis.

**zu 8 Ausbau eines Radwegs auf der Bahntrasse
Vorlage: FB III/997/2009**

Die Verwaltung stellt den Sachverhalt heraus, dass eine Förderung des Radweges nur gegeben ist, wenn dieser eine Deckschicht aus Asphalt erhalte. Deshalb seien die beteiligten Kommunen nochmals gebeten worden, sich für eine richtlinienkonforme Bauweise einzusetzen, bzw. diese vom Rat der Stadt beschließen zu lassen.

Beschluss:

Der Ausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Hückeswagen nachfolgenden Beschluss zu fassen:

Der Kreistag des Oberbergischen Kreises wird gebeten, sich für den Bau des Radweges auf der ehemaligen Bahntrasse einzusetzen und eine richtlinienkonforme Bauweise zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt fasst den Beschluss einstimmig.

zu 9 Mitteilungen und Anfragen

- **Flächennutzungsplan der Stadt Remscheid**

Die Verwaltung berichtet, dass die Stadt Remscheid gebeten wurde, im Rahmen der FNP Aufstellung, den Radweg auf der Bahntrasse mit aufzunehmen.

- **Umgehungsstraße Scheideweg**

Seitens der UWG Fraktion wurde angefragt, ob aus dem Konjunkturpaket II, nicht die Ortsumgehung von Scheideweg realisiert werden könnte. Die Verwaltung verneint dies.

Für die Richtigkeit:

Datum: 05.06.2009

Jürgen Quass

Johannes Meier-Frankenfeld
Schriftführer

Kenntnis genommen:

Bürgermeister o.V.i.A.