



## Vorlage

Datum: 23.03.2010  
**Vorlage I-M/1234/2010**

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b> <b>Sachstandsbericht Kulturhaus Zach</b>
<b>Beschlussentwurf:</b>  Der Ausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Bauen und Verkehr	20.04.2010	öffentlich

**Sachverhalt:**

Der Rat der Stadt Hückeswagen hat in seiner Sitzung am 04.06.2009 beschlossen, die Fördermittel aus dem Konjunkturpaket II im Teilbereich „Sonstige Infrastruktur“ in Höhe von 593.390 € für die Instandsetzung und Umbau des Hauses Zach, Islandstraße 5, zu einem Kulturhaus zu verwenden.

In Umsetzung des Beschlusses wurde der Vertrag über den Erwerb des Gebäudegrundstückes Islandstraße 5 abgeschlossen. Am 26.01.2010 wurde mit dem „Kulturhaus Zach e.V.“ ein Erbbaurechtsvertrag beurkundet.

Herr Detlef Bauer als 1. Vorsitzender und Herr Architekt Blumberg wurden vom Verein als sach- und fachkundige Personen benannt, die der Stadt Hückeswagen gegenüber eine sorgfältige Planung, Durchführung und Abrechnung der Maßnahme gewährleisten. Zwischenzeitlich wurde durch den Verein mitgeteilt, dass anstelle von Herrn Blumberg Herr Architekt Ralf Eversberg der Ansprechpartner für bautechnische Fragen ist.

Herr Eversberg und Herr Bauer werden in der Ausschuss-Sitzung zum Sachstand berichten.

**Finanzielle Auswirkungen:**

**Beteiligte Fachbereiche:**

<b>FB</b>			
<b>Kenntnis genommen</b>			

\_\_\_\_\_  
 Bürgermeister o.V.i.A.

\_\_\_\_\_  
 Dietmar Persian