

# Anlage 1

## HEG bisher

### § 2 Gegenstand des Unternehmens

- (1) Gegenstand des Unternehmens ist die Verbesserung der wirtschaftlichen, sozialen und technischen Infrastruktur im Gebiet der Stadt Hückeswagen, insbesondere durch
  - a. Bestandsentwicklung der ortsansässigen Wirtschaft,
  - b. Strukturverbesserung durch Gewerbeansiedlung,
  - c. Standort-Marketing für die Stadt Hückeswagen,
  - d. Verbesserung der Wohnungsversorgung durch Erschließung von Wohnbauland oder Errichtung und Verwaltung von Gebäuden im sozialen Wohnungsbau,
  - e. Errichtung von öffentlichen Gebäuden und Einrichtungen für die Stadt Hückeswagen,
  - f. Gebäude- und Liegenschaftsmanagement für die Stadt Hückeswagen,
  - g. andere Maßnahmen zur Verbesserung der Infrastruktur und Daseinsvorsorge in Hückeswagen.
- (2) Diesen Zweck verwirklicht die Gesellschaft insbesondere, in dem sie
  - a. Grundstücke oder grundstücksähnliche Objekte erwirbt, diese erschließt, mit Gebäuden versieht, veräußert, vermietet, verpachtet oder sonst wie in Nutzung gibt, immobiliennahe Dienstleistungen und Vermittlungstätigkeiten erbringt, Maßnahmen zur Baureifmachung und Erschließung in Zusammenarbeit mit Dritten einleitet und koordiniert,
  - b. Wirtschaftsunternehmen bei Standort-, Innovations-, Finanzierungs- oder sonstigen Entwicklungsproblemen berät und sich im Rahmen der Antragsverfahren auf Erlangung öffentlicher Finanzierungshilfen im Namen und im Auftrage der Stadt Hückeswagen mit Behörden oder Organisationen auf regionaler und überregionaler Ebene in Verbindung setzt und ggf. Stellungnahmen abgibt,
  - c. für die Ansiedlung von Unternehmen des sekundären und tertiären Bereichs wirbt, sie berät, sie bei der Lösung betrieblicher Ansiedlungsprobleme unterstützt und fördert,

## HEG neu

### § 2 Gegenstand des Unternehmens

- (1) Gegenstand des Unternehmens ist die Verbesserung der wirtschaftlichen, sozialen und technischen Infrastruktur im Gebiet der Stadt Hückeswagen, insbesondere durch
  - a. Bestandsentwicklung der ortsansässigen Wirtschaft,
  - b. Strukturverbesserung durch Gewerbeansiedlung,
  - c. Standort-Marketing für die Stadt Hückeswagen,
  - d. Verbesserung der Wohnungsversorgung durch Erschließung von Wohnbauland, ~~oder Errichtung und Verwaltung von Gebäuden im sozialen Wohnungsbau,~~
  - ~~e. Errichtung von öffentlichen Gebäuden und Einrichtungen für die Stadt Hückeswagen,~~
  - f.e. Gebäude- und Liegenschaftsmanagement für die Stadt Hückeswagen,
  - ~~g. andere Maßnahmen zur Verbesserung der Infrastruktur und Daseinsvorsorge in Hückeswagen.~~
  - f. Planung, Bau und Betrieb von Energiegewinnungsanlagen, Erschließung und Nutzung heimischer Energieresourcen,
  - g. Entwicklung, Planung und Bau von Infrastrukturprojekten und -maßnahmen sowie Infrastrukturunterhaltung,
  - h. Anschaffung, Bewirtschaftung und Verkauf von Gebäuden,
  - i. Herrichtung, Bau, Sanierung und Nutzungsvorbereitung von Anlagen, Flächen und Gebäuden
  - j. andere Maßnahmen zur Verbesserung der Infrastruktur und Daseinsvorsorge in Hückeswagen.

Der bisherige Absatz 2 wird ersatzlos gestrichen. Der heutige Absatz 3 wird Absatz 2, wobei .... und (2)...“ entfällt.

- d. Einrichtungen schafft und / oder fördert, die mit der Bestandsförderung oder der Ansiedlung von Unternehmen des sekundären und tertiären Bereichs in Zusammenhang stehen,
- e. Standort-Marketing für die Stadt Hückeswagen durchführt.

Ausgeschlossen ist das operative Geschäft insbesondere bei Bauleistungen.

- (3) Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die mit dem in Absätzen (1) und (2) genannten Gegenstand des Unternehmens zusammenhängen.