



**FDP Fraktion
Hückeswagen**

Kölner Str. 9
42499 Hückeswagen
25.05.2012

Bürgermeister Uwe Ufer

Auf'm Schloß 1

42499 Hückeswagen

Antrag zur Versorgung mit Wohnbau – und Gewerbeflächen

Sehr geehrter Herr Ufer!

Trotz der demographischen Entwicklung gibt es weiterhin eine Nachfrage nach Grundstücken für die Bebauung mit Ein- und Zweifamilienhäusern.

Im Wohnbaugebiet Weierbachblick wird zur Zeit der dritte und letzte Bauabschnitt umgesetzt. Im Baugebiet Hambüchen scheitert eine weitere Vermarktung an der Grundstücksfrage. Vor diesem Hintergrund läuft Hückeswagen Gefahr, Bauwilligen in naher Zukunft kein Baugrundstück mehr zur Verfügung stellen zu können, was den Abwärtstrend in der Bevölkerungsentwicklung verstärken wird. Bei den Gewerbeflächen ist heute schon der Mangel spürbar.

Die FDP-Fraktion stellt für die nächste Ratssitzung am 19.6.2012 folgenden Antrag:

„Der Rat der Stadt Hückeswagen beauftragt die Verwaltung eine Analyse zu erstellen, wie viel Baugrundstücke mittelfristig in Hückeswagen benötigt werden, und wie dieser Bedarf in Hückeswagen im Rahmen des jetzt gültigen Flächennutzungsplan gedeckt werden kann. Bei den Gewerbeflächen soll ähnlich verfahren werden.“

Die weitere Begründung erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

Jörg von Polheim

Telefon 02192- 93 10 18
Hückeswagen
Telefax 02192- 93 10 19

www.fdp-oberberg.de/hueckes_index.html Sparkasse Radevormwald-

E-mail: hueckeswagen@fdp-oberberg.de

BLZ 340 513 50
Konto 34109066