

Dipl. - Ing. Jörg Wüstenhagen - Bahnhofsplatz 18 - 42499 Hückeswagen

Schloss-Stadt Hückeswagen
Herrn Bürgermeister Uwe Ufer
Aufm Schloß 1

42499 Hückeswagen

Vorab per Fax
Nr. 88188

Stadt Hückeswagen
10. Sep. 2012
FB: B.M.; Anl.: III

Ihr Zeichen Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen
wü-lw

Datum
07.09.2012

"Wohnen am Schloss"

Sehr geehrter Herr Ufer,

ich beziehe mich auf die Sitzung des Ausschusses für Bauen und Verkehr vom 28.08.2012 zu Punkt 2 "Wohnen am Schloss".

Die Präsentation des Investors Herrn Hartmann veranlasst mich, als sachverständiger Bürger für die Belange des Denkmalschutzes, Bedenken gegen die Ausführung in der präsentierten Form zu äußern.

In erster Linie sind die Bedenken in der Satzung der Stadt Hückeswagen für den Denkmalbereich "Stadtkern" begründet. In der Satzung wird Bezug auf das Erscheinungsbild des Stadtkerns genommen, der ein Spiegelbild der historischen und gesellschaftlichen Entwicklung Hückeswagen darstellt. Die vorgestellte Baumassnahme fällt in den Bereich der Satzung.

In diesem Zusammenhang sind für die Kriterien des Einfügens die historischen Gebäude an der Bachstr. sowie der Bahnhofstr. als prägend anzusehen.

Die Neubauten an der Bahnhofstr. als prägend anzusehen widerspricht den Zielen der Denkmalsatzung und weicht den Begriff "historischer Stadtkern" auf.

Ich bitte daher, die im Ausschuss durch Herrn Schröder signalisierte Zustimmung noch einmal unter diesen Aspekten zu überdenken und bei der Beurteilung die notwendige Sensibilität für dieses Thema einzubringen, insbesondere, da die Bebauung an dieser Stelle für die Zukunft **stadtbildprägend** sein wird.

Über den Sachstand bitte ich in der nächsten Bauausschuss-Sitzung zu berichten.

Mit freundlichen Grüßen

Jörg Wüstenhagen

Verteiler:

Herr Endresz

1) Ø RB al. we 25.9.
2) WV