

Schloss-Stadt Hückeswagen
Der Bürgermeister
Fachbereich III - Bauen, Planung, Umwelt
Sachbearbeiter/in: Jan Strömer



Vorlage

Datum: 02.08.2013
Vorlage FB III/2024/2013

TOP	Betreff Beschluss zur 7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 44A "Käfernberg"
Beschlussentwurf: Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt empfiehlt / der Rat der Stadt Hückeswagen beschließt die 7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 44A „Käfernberg“ nach den Vorschriften des Baugesetzbuches.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	09.09.2013	öffentlich
Rat	15.10.2013	öffentlich

Sachverhalt:

Frau Erika Heuse, wohnhaft in Wipperfürth, bittet in Ihrem Schreiben vom 14.05.2013 um die Änderung der Festsetzung „Sondergebiet DLRG“ in „Sondergebiet Wochenendplatz“ für ihr Grundstück Gemarkung Neuhückeswagen, Flur 12, Flurstück 449 (ehemals 438).

Da die benachbarte DLRG ihren heutigen Standort – anders als zum Zeitpunkt der Planaufstellung – nicht weiter vergrößern möchte, stehen dem Vorhaben keine städtebaulichen Gründe entgegen. Das Grundstück würde sich durch die Änderung den umgebenden Nutzungen, ebenfalls „Wochenendplatz“, anpassen und den Vorgaben des Flächennutzungsplans entsprechen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Planungskosten werden durch die Antragstellerin getragen.

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Jan Strömer

Anlagen:

Antragsschreiben Frau Heuse

Abgrenzung des Geltungsbereichs