

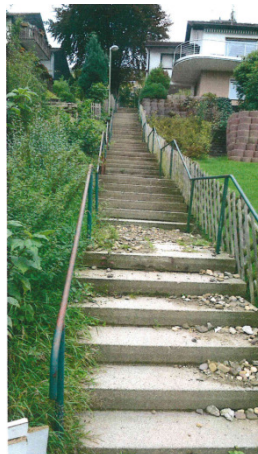
Treppe Fürstenbergstraße/ Hermann-Löns-Straße

Ausschuss für Bauen und Verkehr am
12.11.2013

1

Treppe Fürstenbergstraße/ Hermann-Löns-Straße

Zustand



2

Treppe Fürstenbergstraße/ Hermann-Löns-Straße



Zustand



unterschiedliche
Auftrittslängen

verschobene
Stufen



3

Treppe Fürstenbergstraße/ Hermann-Löns-Straße



Zustand



angerostete
Geländerstützen

durchgerostete
Stütze



4

Treppe Fürstenbergstraße/ Hermann-Löns-Straße



Zustand



offene Fugen

offene Fugen

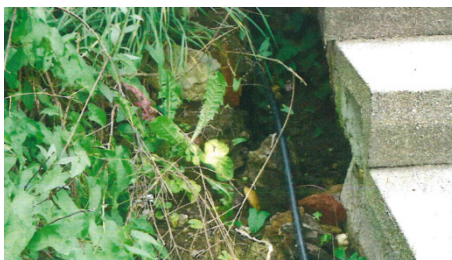


5

Treppe Fürstenbergstraße/ Hermann-Löns-Straße



Zustand



letzlich durch den Starkregen
im Juni 2013 freigespültes
Beleuchtungskabel

6

Treppe Fürstenbergstraße/ Hermann-Löns-Straße



➤ Zusammenfassung:

- Der Treppenabgang ist 1,60 m breit, hat eine Länge von 38 m mit 67 Stufen und 8 Zwischenpodesten
- Höhenunterschied ca. 11 m
- unterschiedliche Steigungen, Auftritte und Unterschneidungen verursachen ein „unrhythmisches“ Begehen
- Unterschiedliches Gefälle in den Stufen
- Teilweise durchgerostete Geländerpfosten
- Die Haftung der Treppenstufen und Podestplatten auf der Mörtelbettung ist an keiner Stelle gegeben

7

Treppe Fürstenbergstraße/ Hermann-Löns-Straße



Ergebnis und Beurteilung der Untersuchung der Unterkonstruktion:

Als Ergebnisse der Bohrkernentnahme ist festzustellen, dass die Unterkonstruktion der vorhandenen Treppe vollständig genutzt werden kann und eine Sanierung sinnvoll ist.

8

Treppe Fürstenbergstraße/ Hermann-Löns-Straße



➤ Sanierungsempfehlungen:

- Geländer	11.700 €
- Treppenstufen u. Podestplatten aufn. u. soweit wieder verwendbar lagern	6.600 €
- Ausbrüche und Ausspülungen reparieren	12.800 €
- Beleuchtungskabel	1.900 €
- Lagernde u. zu ergänzende Treppenstufen u. Podestplatten verlegen incl. Behandlung Fugen	11.700 €

Zwischensumme	44.700 €
zzgl. Unvorhergesehenes (5%)	2.235 €

Baukosten (netto)	46.935 €
zzgl. 19 % MwSt.	8.918 €

Baukosten (brutto)	55.853 €
---------------------------	-----------------