Stadt Hückeswagen
Der Bürgermeister
Fachbereich III - Bauen, Planung, Umwelt
Sachbearbeiter/in: Birgit Auzinger

Vorlage

Datum: 25.10.2005
Vorlage FB III/163/2005

TOP	**Betreff** **Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 19.07.2004 zum Bebauungsplan Nr. 54**
Beschlussentwurf: Der Ausschuss empfiehlt / Der Rat beschließt: Der Satzungsbeschluss vom 19.07.2004 zum Bebauungsplan Nr. 54 „Etapler Platz“ wird aufgehoben.	

Beratungsfolge	**Termin**	**Behandlung**
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	17.11.2005	öffentlich
Rat		öffentlich

Sachverhalt:

Der Bebauungsplan Nr. 54 „Etapler Platz“ wurde am 19.07.2004 durch den Rat der Stadt Hückeswagen als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplan konnte jedoch bisher nicht in Rechtskraft gesetzt werden, da die Bahnflächen noch nicht entwidmet sind.

Die Verwaltung ist dem Auftrag des Rates nachgekommen, weitere Einsparpotenziale für die Stadtstraße aufzuzeigen. Diese Kostenreduzierung verursacht eine Änderung in der Trassenführung, so dass der Bebauungsplan angepasst werden muss. Weiterhin hat das beabsichtigte Bauvorhaben der GBS im Bereich des Raiffeisenmarktes eine Verschiebung der Baugrenzen zur Folge.

Vor Einleitung eines erneuten Auslegungsverfahrens durch einen Beschluss des Ausschusses für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt ist der Satzungsbeschluss vom 19.07.2004 formell wieder aufzuheben.

Finanzielle Auswirkungen:

Der Beschluss hat keine finanziellen Auswirkungen.

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

_____ _____

Bürgermeister o.V.i.A. Birgit Auzinger

Anlagen:
Gebietsabgenzung zum Bebauungsplanentwurf