



Vorlage

Datum: 08.01.2014
Vorlage FB III/2138/2014

TOP	Betreff Satzungsbeschluss 4. Änderung Bebauungsplan Nr. 54 "Etapler Platz"
Beschlusstentwurf: Der Ausschuss empfiehlt/ der Rat beschließt: Es wird die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 „Etapler Platz“ als Satzung im Sinne des § 10 BauGB beschlossen. Die beigefügte Begründung wird gebilligt.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	13.02.2014	öffentlich
Rat	11.03.2014	öffentlich

Sachverhalt:

In der Sitzung des Ausschusses für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt am 07.11.2013 wurde die erneute öffentliche Auslegung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 „Etapler Platz“ beschlossen. Die erneute öffentliche Auslegung war aufgrund des BVerwG-Urteils 4 CN 3.12 (vom 18.07.2013) erforderlich geworden. Sie erfolgte vom 20.11.2013 bis einschließlich 20.12.2013 mit geändertem Bekanntmachungstext, der die Arten der umweltrelevanten Belange explizit auflistete. Es wurden keine Anregungen durch Bürger vorgetragen.

Somit ergeben sich keine inhaltlichen Änderungen zum Abwägungsbeschluss, der am 28.11.2013 durch den Rat gefasst wurde. Auf Grundlage dieses Beschlusses soll die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 „Etapler Platz“ als Satzung beschlossen werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Matthias Müller

Anlagen:

- Begründung
- Plandarstellung (Maßstab verkleinert)
- Textliche Festsetzungen
- Abwägungstabelle