



Vorlage

Datum: 09.01.2014
Vorlage FB III/2139/2014

TOP	Betreff Erneuter Feststellungsbeschluss zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes "Hammerstein"
Beschlussentwurf: Der Ausschuss empfiehlt, der Rat beschließt: A) Der erste Feststellungsbeschluss über die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes „Hammerstein“ vom 25.06.2013 wird aufgehoben. B) Der Beschluss über die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes „Hammerstein“ wird erneut festgestellt. Die Begründung und der Umweltbericht werden gebilligt. C) Die Verwaltung wird beauftragt, die 3. Flächennutzungsplanänderung gem. § 6 Abs. 1 BauGB der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	13.02.2014	öffentlich
Rat	11.03.2014	öffentlich

Sachverhalt:

In der Sitzung des Ausschusses für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt am 07.11.2013 wurde die erneute öffentliche Auslegung des Entwurfes zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes „Hammerstein“ beschlossen. Die erneute öffentliche Auslegung war aufgrund des BVerwG-Urteils 4 CN 3.12 (vom 18.07.2013) erforderlich geworden. Sie erfolgte vom 20.11.2013 bis einschließlich 20.12.2013 mit geändertem Bekanntmachungstext, der die Arten der umweltrelevanten Belange explizit auflistete. Es wurden keine Anregungen durch Bürger vorgetragen.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Matthias Müller

Anlagen:

Planzeichnung (verkleinerter Maßstab)

Begründung

Umweltbericht

Artenschutzprüfung Stufe 1

Fledermausgutachten

Abwägungstabelle