

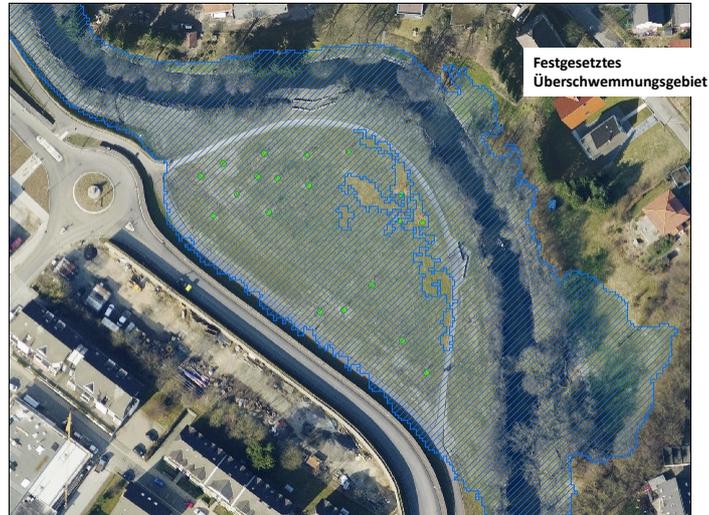
Vorschläge Freizeit- und Sportnutzung Wupperauen

Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung,
Wirtschaftsförderung und Umwelt am 13.02.2014

1. Bestandssituation



1. Bestandssituation



Festgesetztes Überschwemmungsgebiet

2. Planungsvarianten



Variante 1:
Ertüchtigung Rasenfläche
+
Streetball-Anlage

2. Planungsvarianten



- Variante 2:**
- Ertüchtigung Rasenfläche
 - +
 - Streetball-Anlage
 - +
 - Feuerstelle
 - +
 - Boule-Spielfläche

2. Planungsvarianten



- Variante 3:**
- Streetball-Anlage
 - +
 - Feuerstelle
 - +
 - Boule-Spielfläche
 - +
 - Volleyballfeld

3. Kosten



Kostenberechnung Vorschläge Sport- und Freizeitflächen Wupperrauen

1. Baukosten

	Grillfläche (= 42,27 m ²)			Boule-Fläche (= 36 m ²)		Volleyball (= 240 m ²)			Streetball (= 166 m ²)	Rasenfläche ertüchtigen (= 1.600 m ²)
	Sand ¹⁾	Unterbau + Bitu-TS ²⁾	Pflaster ³⁾	Sand ⁴⁾	Unterbau + Bitu-TS ⁵⁾	Sand ⁶⁾	Unterbau + Bitu-TS ⁷⁾	Asphalt- decke ⁸⁾	Asphalt- decke ⁹⁾	gemäß Angebot
1.10 Oberboden	1.053,04 €	1.287,04 €	1.053,04 €	896,76 €	1.096,13 €	5.978,40 €	7.307,52 €	5.978,40 €	3.885,96 €	
1.20 Bodenaushub										
1.30 Planum herstellen										
1.40 Untergrund verdichten										
1.50 Geotextil										
1.60 Schottertrag- / Frostschutzschicht										
1.61 Bitu-Tragschicht	1.056,75 €			900,00 €						
1.70 Feuerstelle (= Betonring)	200,00 €	200,00 €	200,00 €							
1.80 Sandfläche	67,84 €	67,84 €		86,40 €	86,40 €	576,00 €	576,00 €			
1.90 ViaStone-Pflaster			1.320,43 €							
1.91 Asphaltbeton								3.600,00 €		2.340,00 €
1.100 Stützbank (Gabione)	2.170,00 €	2.170,00 €	2.170,00 €							
1.110 Holzeinfassung				450,00 €	450,00 €					
Netz (inkl. Fundament)						1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €		
Korb (inkl. Fundament)									1.500,00 €	
Rasen aufträsen und neu einsäen										4.352,00 €
Rasenpflege (ca. 6 Monate)										2.960,00 €
	3.490,88 €	4.781,63 €	4.743,47 €	1.433,16 €	2.532,53 €	7.554,40 €	14.883,52 €	15.378,40 €	10.845,96 €	
1.120 Baustelleneinrichtung	ca. 20%	698,18 €	956,33 €	948,69 €	286,63 €	506,51 €	1.510,88 €	2.976,70 €	3.075,68 €	2.169,19 €
	4.189,06 €	5.737,95 €	5.692,16 €	1.719,79 €	3.039,04 €	9.065,28 €	17.860,22 €	18.454,08 €	13.015,15 €	7.312,00 €
MwSt. 19%	795,92 €	1.090,21 €	1.081,51 €	326,76 €	577,42 €	1.722,40 €	3.393,44 €	3.506,28 €	2.472,88 €	1.389,28 €
Baukosten	4.984,98 €	6.828,16 €	6.773,68 €	2.046,55 €	3.616,45 €	10.787,68 €	21.253,67 €	21.960,36 €	15.488,03 €	8.701,28 €

3. Kosten



Weitere Kosten (zzgl. zu Baukosten):

- wasserrechtliches Verfahren
- ggf. Änderungsverfahren Bebauungsplan
- ggf. Ausgleichsmaßnahmen
- ggf. Baugenehmigungsverfahren

4. Kosten der Varianten



Variante 1:

Ertüchtigung Rasenfläche	8.700,-€
+ Streetball-Anlage	15.488,-€
Baukosten	24.188,-€

zzgl. weiterer Kosten
(s. Folie 8)

4. Kosten der Varianten



Variante 2:

Ertüchtigung Rasenfläche	8.700,-€
+ Streetball-Anlage	15.488,-€
+ Feuerstelle	
je nach Ausführung	4.985 bis 6.774,-€
+ Boule-Spielfläche	
je nach Ausführung	2.047 bis 3.616,-€

Baukosten 31.220,-€ bis 34.578,-€

zzgl. weiterer Kosten
(s. Folie 8)

4. Kosten der Varianten



Variante 3:

Streetball-Anlage	15.488,-€
+	
Feuerstelle	
je nach Ausführung	4.985 bis 6.774,-€
+	
Boule-Spielfläche	
je nach Ausführung	2.047 bis 3.616,-€
+	
Volleyballfeld	
je nach Ausführung	10.788 bis 21.960,-€

Baukosten	33.308,-€ bis 47.838,-€
	<i>zzgl. weiterer Kosten</i>
	<i>(s. Folie 8)</i>

5. Weitere Fragen



1. Osterfeuer
2. Auf- und Abbau Netz, Betreuung Flächen
3. Sponsoring
4. Unterhaltungskosten