



Niederschrift
zur Sitzung des Ausschusses für Stadt- und Verkehrsplanung,
Wirtschaftsförderung und Umwelt der Schloss-Stadt Hückeswagen

Sitzungstermin: 04.11.2014
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 19:05 Uhr
Ort: im Großen Sitzungssaal des
Rathauses, Aufm Schloß 1

An der Sitzung nahmen teil:

Vorsitzender

Grasemann, Hans-Jürgen

Mitglieder

Bannies, Harald	für Herrn Wilfried Hager
Boldt, Winfried	
Fink, Horst	
Malecha, Friedhelm	für Herrn Willi Endresz
Päper, Cornelia	
Sabelek, Egbert	
Schreiber, Horst	für Herrn Christian Schütte
Thiel, Jürgen	
Welp, Gerhard	

von der Verwaltung

Meier-Frankenfeld, Johannes
Müller, Matthias
Persian, Dietmar Bürgermeister
Schröder, Andreas

Gäste

Helbig, Thomas	Vorstand ISG Barmen-Werth e.V. bis 18:00 Uhr
----------------	---

Es fehlten:

Mitglieder

Endresz, Willi
Hager, Wilfried
Schütte, Christian
Thiel, Ralf

von der Verwaltung

Rath, Georg

Der Vorsitzende begrüßt die Teilnehmer der Sitzung, die Besucher sowie die Vertreter der Presse.

Darüber hinaus begrüßt der Vorsitzende besonders Herrn Thomas Helbig vom Vorstand ISG Barmen-Werth e.V.

Der form- und fristgerechte Eingang der Einladungen wird festgestellt.

In feierlicher Form wird der in den Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt entsandte sachkundige Bürger Herr Horst Schreiber, sowie der Sachverständige Herr Winfried Boldt vom Ausschussvorsitzenden verpflichtet. Hierüber wurde eine besondere Niederschrift erstellt.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|---|---|-------------------------|
| 1 | Bericht der Verwaltung | FB III/2594/2014 |
| 2 | Antrag der FDP-Fraktion vom 29.09.2014 - ISG und Städtebaufördermittel | FB III/2596/2014 |
| 3 | Antrag der CDU-Fraktion 12.09.2014 - Bau eines Kreisverkehrs in Kobeshofen/Westenbrücke | FB III/2595/2014 |
| 4 | Rad-Themenroute :aqualon-Runde | FB III/2589/2014 |
| 5 | Möglichkeiten zur Errichtung von Windenergieanlagen in Hückeswagen | FB III/2599/2014 |
| 6 | Aufstellungsbeschluss 4. Änderung Bebauungsplan Nr. 62 Ruhmeshalle | FB III/2591/2014 |
| 7 | Auslegungsbeschluss 4. Änderung Bebauungsplan Nr. 62 Ruhmeshalle | FB III/2592/2014 |
| 8 | Aufstellungsbeschluss 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 70 Kölner Straße | FB III/2593/2014 |
| 9 | Mitteilungen und Anfragen | |

Nichtöffentliche Sitzung

- | | | |
|---|---------------------------|-------------------------|
| 1 | Bericht der Verwaltung | FB III/2597/2014 |
| 2 | Mitteilungen und Anfragen | |

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Bericht der Verwaltung Vorlage: FB III/2594/2014

Zu TOP 4 Anregung nach § 24 der GO; hier: Änderung des Bebauungsplanes Kölner Straße / Tennishalle.

Auf Anfrage aus dem Ausschuss erläutert die Verwaltung, dass eine gewerbliche Nutzung nicht dem heutigen Gebietscharakter entspreche. Es bestehen seitens der Verwaltung keine Probleme, den Bebauungsplan in diesem Bereich zu ändern. Die geplante Nutzung werde dann explizit vorgeschrieben. Auch wenn sich der Investor bisher nicht gemeldet hat, sieht Herr Bürgermeister Persian die geplante Nutzung sehr positiv.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt nimmt Kenntnis.

zu 2 Antrag der FDP-Fraktion vom 29.09.2014 - ISG und Städtebaufördermittel Vorlage: FB III/2596/2014

Seitens der FDP-Fraktion trägt Herr Welp den Antrag der FDP-Fraktion vom 29.09.2014 vor.

Herr Thomas Helbig, Vorstandsmitglied der ISG Barmen-Werth e.V., trägt sodann anhand einer Präsentation die Situation aus Wuppertal Barmen – Werth vor.

Herr Bürgermeister Persian bedankt sich ausdrücklich für den lebendigen Vortrag. Auf die Frage zu den Auswirkungen auf Leerstände berichtet Herr Helbig, dass nicht sofort blühende Landschaften entstanden seien. Es habe jedoch eine Initialzündung stattgefunden. Insgesamt haben in Barmen – Werth 67 Eigentümer aktiv am ISG teilgenommen. Im Verein seien jedoch weniger Mitglieder zu verzeichnen.

Herr Bürgermeister Persian verdeutlicht, dass in Barmen – Werth sehr viel von den Einzelhändlern, Eigentümern und Verbänden gekommen ist. Herr Persian erläutert, dass er in einem sehr guten Kontakt mit den Einzelhändlern stehe und weitere Gespräche anstehen. Vieles, was in Barmen-Werth passiert sei, geschehe bereits in Hückeswagen. Es sei Bewegung in der Islandstraße und vor allem in deren oberen Teil zu verzeichnen. Er verwies auf den Tourismus durch den Radweg und die Wanderer, die neu in die Stadt kommen.

Auf Vorschlag von Herrn Bürgermeister Persian wird der Beschluss geändert.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt beschließt, dass Herr Bürgermeister Persian Gespräche mit den Einzelhändlern führt.

Der Absatz 2 des Beschlussvorschlages wird ausgeklammert. Hier ist ein integriertes Handlungskonzept zu erstellen. Vorher gibt es keine Förderung zum Programm „Stadtumbau West“.

Abstimmungsergebnis:

Der Ausschuss fasst den Beschluss einstimmig.

**zu 3 Antrag der CDU-Fraktion 12.09.2014 - Bau eines Kreisverkehrs in Kobeshofen/Westenbrücke
Vorlage: FB III/2595/2014**

Seitens der CDU-Fraktion erläutert Frau Päper den CDU-Antrag vom 12.09.2014.

Herr Schröder verdeutlicht in einer Präsentation den Stand der Planung zur äußeren Ortsumgehung. Das Risiko sei sehr groß, so Herr Schröder, dass bei einer vorgezogenen Maßnahme durch den Kreisverkehrsplatz nachher die gesamte Ortsumgehung in Frage gestellt werden könne, da mit erheblichen Kosten für den Kreisverkehrsplatz zu rechnen sei. Der Kreisverkehrsplatz Montanusstraße kann hier nicht als Referenz herangezogen werden. Bedingt durch die geplante Straßenentwässerung der äußeren Ortsumgehung müsse diese Maßnahme mit vorgezogen werden.

Seitens der FDP-Fraktion schlug Herr Welp vor, die Gefahrenstelle Kobeshofen mit einer Ampel zu entschärfen. Hier, so die Verwaltung, werden zurzeit Gespräche mit dem Straßenverkehrsamt, Straßen NRW und der Polizeibehörde zu einer eventuellen möglichen Verbesserung der Situation geführt. Diese Gespräche seien abzuwarten. Die Verwaltung wird in einer der nächsten Sitzungen hierzu berichten. Dem stimmt der Ausschuss zu und der Antrag der CDU-Fraktion bleibt schwebend bestehen.

Beschluss:

Es wird kein Beschluss erforderlich.

**zu 4 Rad-Themenroute :aqualon-Runde
Vorlage: FB III/2589/2014**

Seitens der Verwaltung trägt Herr Müller zu dem Thema vor.

Der Ausschuss begrüßt die Maßnahme und spricht von gut investiertem Geld. Hückeswagen entwickelt sich zu einer Fahrradstadt, dies müsse aber auch beim Ausbau des Etapler Platzes berücksichtigt werden. Entsprechende Abstellmöglichkeiten für Fahrräder seien vorzusehen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt begrüßt die Umsetzung der: aqualon-Runde als neue Themenroute und beauftragt die Verwaltung an der Planung und Realisierung aktiv mitzuwirken.

**zu 5 Möglichkeiten zur Errichtung von Windenergieanlagen in Hückeswagen
Vorlage: FB III/2599/2014**

Seitens der Verwaltung trägt Herr Schröder anhand einer Präsentation die Situation zu den Windenergieanlagen in Hückeswagen vor und kommt zu dem Ergebnis, dass es keine neuen Erkenntnisse gibt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt nimmt Kenntnis.

**zu 6 Aufstellungsbeschluss 4. Änderung Bebauungsplan Nr. 62 Ruhmeshalle
Vorlage: FB III/2591/2014**

Seitens der Verwaltung erläutert Herr Müller anhand einer Präsentation das Verfahren.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt empfiehlt dem Rat der Stadt Hückeswagen die Durchführung der 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 62 „Ruhmeshalle“ nach den Vorschriften des Baugesetzbuches zu beschließen. Die Durchführung erfolgt im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt fasst den Beschluss einstimmig.

**zu 7 Auslegungsbeschluss 4. Änderung Bebauungsplan Nr. 62 Ruhmeshalle
Vorlage: FB III/2592/2014**

Hierzu wird auf TOP 6 verwiesen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt beschließt die Verwaltung zu beauftragen, die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2

BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt fasst den Beschluss einstimmig.

**zu 8 Aufstellungsbeschluss 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 70 Kölner Straße
Vorlage: FB III/2593/2014**

Seitens der Verwaltung erläutert Herr Müller anhand einer Präsentation das Verfahren.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt empfiehlt dem Rat der Stadt Hückeswagen das Verfahren zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 70 „Kölner Straße“ einzuleiten. Die Durchführung erfolgt im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt fasst den Beschluss einstimmig.

zu 9 Mitteilungen und Anfragen

- **LEADER – Bewerbung**

Seitens der Verwaltung erläutert Herr Schröder das Verfahren zur Bewerbung für die Förderung durch den EU-Strukturfonds für die aktuelle Förderperiode 2014 bis 2020. Wichtig ist, dass die Gemeinde mit jeweils 10 % Eigenanteil bei den Projekten beteiligt wird. Hierfür sind entsprechende Mittel bereitzustellen, auch ist jeweils ein privater Partner zu beteiligen.

- **Ketten zwischen den Pollern am Bahnhofplatz**

Seitens der CDU-Fraktion wird nach den Verbleib der Ketten zwischen den Pollern am Bahnhofplatz gefragt. Die Verwaltung sagte eine Prüfung zu.

Die Überprüfung hat ergeben, dass die Ketten zwischen den Pollern aus arbeitstechnischen Gründen nicht mehr angebracht wurden. Die Ketten waren fest mit den Pollern verbunden, was eine Herausnahme der Poller durch den Bauhof sehr erschwerte. Fachbereich II sah die Ketten nach Rücksprache durch den Bauhof als entbehrlich an.

Für die Richtigkeit:

Datum: 17.11.2014

Hans-Jürgen Grasmann

Johannes Meier-Frankenfeld
Schriftführer

Kenntnis genommen:

Bürgermeister o.V.i.A.