Beispiele für die Auswirkung einer Erhöhung des Hebesatzes der Grundsteuer B

	Grundsteuer-messbetrag	Steuer bisher bei Hebesatz Euro/Jahr	Steuer neu bei Hebesatz Euro/Jahr	Erhöhung Objekt		Erhöhung je Wohneinheit	
		435 v.H.	725 v.H.	im Jahr	im Monat	im Jahr	im Monat
Einfamilienhaus							
Altbau	14,50	63,08 €	105,13 €	42,05 €	3,50 €		
Altbau	52,24	227,24 €	378,74 €	151,50 €	12,63 €		
Neubau	95,04	413,42 €	689,04 €	275,62 €	22,97 €		
Neubau	207,42	902,28 €	1.503,80 €	601,52 €	50,13 €		
Zweifamilienhaus							
Altbau	22,98	99,96 €	166,61 €	66,65 €	5,55 €	33,33 €	2,78 €
Altbau	45,65	198,58 €	330,96 €	132,38 €	11,03 €	66,19 €	5,52 €
Neubau	104,93	456,45 €	760,74 €	304,29 €	25,36 €	152,15 €	12,68 €
Neubau	156,92	682,60 €	1.137,67 €	455,07 €	37,92 €	227,54 €	18,96 €
Neubau	264,85	1.152,10 €	1.920,16 €	768,06 €	64,01 €	384,03 €	32,00 €
Dreifamilienhaus							
Neubau	223,87	973,83 €	1.623,06 €	649,23 €	54,10 €	216,41 €	18,03 €
Vierfamilienhaus							
Altbau	158,55	689,69 €	1.149,49 €	459,80 €	38,32 €	114,95 €	9,58 €
Fünffamilienhaus							
Neubau	288,47	1.254,84 €	2.091,41 €	836,57 €	69,71 €	167,31 €	13,94 €
Sechsfamilienhaus							
Altbau	101,64	442,13 €	736,89 €	294,76 €	24,56 €	49,13 €	4,09 €
Neubau	368,28	1.602,02 €	2.670,03 €	1.068,01 €	89,00 €	178,00 €	14,83 €
Neubau	303,68	1.321,01 €	2.201,68 €	880,67 €	73,39 €	146,78 €	12,23 €
Mehrfamilienhaus							
Neubau (21 Wohneinheiten)	844,48	3.673,49 €	6.122,48 €	2.448,99 €	204,08 €	116,62 €	9,72 €
Neubau (26 Wohneinheiten)	1.087,67	4.731,36 €	7.885,61 €	3.154,25 €	262,85 €	121,32 €	10,11 €
Gewerbeobjekte							
Werkstatt	405,68	1.764,71 €	2.941,18 €	1.176,47 €	98,04 €		
mittelständische Unternehmen	789,89	3.436,02 €	5.726,70 €	2.290,68 €	190,89 €		
Bürogebäude / Werkstatt	4.977,20	21.650,82 €	36.084,70 €	14.433,88 €	1.202,82 €		
mittelständische Unternehmen	5.410,61	23.536,15 €	39.226,92 €	15.690,77 €	1.307,56 €		