



Vorlage

Datum: 15.10.2015
Vorlage FB III/2852/2015

TOP	Betreff Auslegungsbeschluss 2. Änderung Bebauungsplan Nr. 61 Golfplatz Dreibäumen
Beschlussentwurf: Der Ausschuss beschließt: A) Dem Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 „Golfplatz Dreibäumen“ wird zugestimmt. B) Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB wird durchgeführt.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	05.11.2015	öffentlich

Sachverhalt:

Am 29.09.2015 beschloss der Rat der Schloss-Stadt Hückeswagen die Durchführung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 „Golfplatz Dreibäumen“ im vereinfachten Verfahren nach §13 BauGB. In der Zwischenzeit wurde der Änderungsentwurf erstellt.

Es wird von der Möglichkeit des vereinfachten Verfahrens Gebrauch gemacht, von der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung abzusehen, sodass der Entwurf nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt werden soll. Zudem soll die Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB erfolgen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten des Verfahrens trägt die Stadt.

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Matthias Müller

Anlagen:

Planentwurf
Entwurf Begründung