



## Vorlage

Datum: 08.01.2016  
Vorlage FB III/2933/2016

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b> <b>Integriertes Stadtentwicklungskonzept</b>
<b>Beschlussentwurf:</b>  Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt nimmt Kenntnis.	

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Behandlung</b>
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	26.01.2016	öffentlich

### Sachverhalt:

Die Fertigstellung der inneren Ortsumgebung hat zu einer verkehrlichen Entlastung der Innenstadt geführt, die nun Möglichkeiten eröffnet, die Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum weiter zu erhöhen. In einigen Bereichen des öffentlichen Raumes ist die Infrastruktur und Platzgestaltung in die Jahre gekommen, sodass konzeptionell eine weitere Aufwertung zentraler Stadtbereiche vorangetrieben werden soll.

Die Städtebauförderung des Bundes und Landes zielt in mehreren Programmen auf die Attraktivierung von Innenstädten und Stadtvierteln (z.B. Stadtumbau West, Attraktive Stadt- und Ortsteilzentren, etc.). Voraussetzung für die Förderung von einzelnen Maßnahmen ist das Vorliegen eines integrierten Stadtentwicklungskonzeptes, in dem unter breiter Öffentlichkeitsbeteiligung und unter Einbeziehung der privaten Eigentümer Entwicklungsperspektiven für verschiedene Stadtbereiche entwickelt werden.

Die Verwaltung schlägt vor, im kommenden Jahr 2017 mit dem Aufstellungsprozess für ein integriertes Stadtentwicklungskonzept zu beginnen. Auf Grundlage des Konzeptes soll dann bestimmt werden, für welches Förderprogramm eine Bewerbung eingereicht und welcher räumliche Schwerpunktbereich gewählt werden soll. Die Durchführung des umfangreichen Prozesses ist nur mit einer Ausweitung des Personals im Fachbereich III möglich.

Die Kosten der Erstellung eines integrierten Stadtentwicklungskonzeptes müssen zunächst durch die Stadt getragen werden. Nach Erteilung des Förderbescheides und der Aufnahme in

ein Städtebauförderprogramm, kann die Erstellung jedoch rückwirkend durch Bund und Land bezuschusst werden.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Kosten des umfangreichen Verfahrens sind noch zu klären.

**Beteiligte Fachbereiche:**

<b>FB</b>			
<b>Kenntnis genommen</b>			

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister o.V.i.A.

\_\_\_\_\_  
Matthias Müller