

Inhaltsverzeichnis

Sitzungsdokumente	2
Einladung Ausschüsse	2
Vorlagendokumente	4
TOP Ö 2 Bericht der Verwaltung	4
Vorlage FB III/2945/2016	4
TOP Ö 3 Bauanträge, Anträge auf Vorbescheid, Genehmigungsfreistellungen	5
Vorlage FB III/2944/2016	5
Liste Bauanträge vom 01.10.2015 bis zum 15.01.2016 FB III/2944/2016	7
TOP Ö 4 Sonderprogramm „Hilfen im Städtebau für Kommunen zur Integration von Flüchtlingen“	9
Vorlage FB III/2948/2016	9

Schloss-Stadt Hückeswagen
Der Bürgermeister



Einladung

Ich lade Sie zu einer **Sitzung des Ausschusses für Bauen und Verkehr** am Donnerstag, dem 11.02.2016, um 17:30 Uhr ein.
Die Sitzung findet im Großen Sitzungssaal des Rathauses, Auf'm Schloß 1 statt.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Fragestunde für Einwohner
- 2 Bericht der Verwaltung **FB III/2945/2016**
- 3 Bauanträge, Anträge auf Vorbescheid, Genehmigungsfrei-
stellungen **FB III/2944/2016**
- 4 Sonderprogramm „Hilfen im Städtebau für Kommunen zur
Integration von Flüchtlingen,, **FB III/2948/2016**
- 5 Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Mitteilungen und Anfragen

Mit freundlichen Grüßen

Gesehen:

Jörg von Polheim

Bürgermeister o.V.i.A.

Mitgliederliste

des Ausschusses für Bauen und Verkehr zur Sitzung am 11.02.2016
um 17:30 Uhr im Großen Sitzungssaal des Rathauses, Auf'm Schloß 1.

Vorsitzender

von Polheim, Jörg

FDP

Mitglieder

Brüning, Robert

UWG

Danielsen, Hans-Peter

CDU

Endresz, Willi

CDU

Finster, Shirley

B 90/Grüne

Hochstein, Hans-Günter

FDP

Malecha, Friedhelm

CDU

Neuenfeldt, Hans-Jürgen

SPD

Pleuser, Herbert

SPD

Schäfer, Erika

FaB

Winkelmann, Andreas

CDU

von der Verwaltung

Kirch, Michael

Klewinghaus, Dieter

Meier-Frankenfeld, Johannes

Müller, Matthias

Persian, Dietmar Bürgermeister

Rath, Georg

Schröder, Andreas

Sachverständige

Buttchereit, Hans-Peter

Römer, Bernhard

Wüstenhagen, Jörg

Schloss-Stadt Hückeswagen
Der Bürgermeister
Fachbereich III - Bauen, Planung, Umwelt
Sachbearbeiter/in: Johannes Meier-Frankenfeld



Vorlage

Datum: 15.01.2016
Vorlage FB III/2945/2016

TOP	Betreff Bericht der Verwaltung
Beschlussentwurf: Der Ausschuss für Bauen und Verkehr nimmt Kenntnis.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Bauen und Verkehr	11.02.2016	öffentlich

Sachverhalt:

Bericht der Verwaltung zur Sitzung vom 22.10.2015

Zu Top 4 Neugestaltung Etapler Platz

Hierzu wird auf die Sitzung vom 11.01.2016 verwiesen, in der die Platzgestaltung nunmehr einstimmig vom Ausschuss gebilligt wurde.

Finanzielle Auswirkungen:

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A. Johannes Meier-Frankenfeld

Schloss-Stadt Hückeswagen
Der Bürgermeister
Fachbereich III - Bauen, Planung, Umwelt
Sachbearbeiter/in: Johannes Meier-Frankenfeld



Vorlage

Datum: 15.01.2016
Vorlage FB III/2944/2016

TOP	Betreff Bauanträge, Anträge auf Vorbescheid, Genehmigungsfreistellungen
Beschlussentwurf: Der Ausschuss für Bauen und Verkehr nimmt Kenntnis.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Bauen und Verkehr	11.02.2016	öffentlich

Sachverhalt:

Auf die beigegefügte Liste zu den entsprechenden Anträgen wird verwiesen.

Die Liste umfasst den Zeitraum vom 01.10.2015 bis zum 15.01.2016.

Finanzielle Auswirkungen:

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A. Johannes Meier-Frankenfeld

Anlagen:

Liste zu den entsprechenden Anträgen.

TOP Ö 3

Antrag auf Vorbescheid / Bauantrag / Genehmigungsfreistellung / etc.

vom : 01.10.2015 bis : 15.01.2016

Art: V=Antrag auf Vorbescheid, B=Bauantrag, GF=Genehmigungsfreistellung, Na=Nachtragsgenehmigung, Nu=Nutzungsänderung, G=Antrag nach BulG

S-Nr.	Art	Bauvorhaben	gewerbl.	Bauort
<i>Geschäftsjahr 2015</i>				
1963	B	Errichtung einer Terrassenüberdachung	<input type="checkbox"/>	Junkernweg 11
1964	B	Errichtung einer Terrassenüberdachung	<input type="checkbox"/>	Junkernweg 13
1965	B	Errichtung Lager-/Montagehalle F1 mit Büroräumen und Treppenhaus, Automatisches Kleinteilelager F2 und Trafoanlage G	<input checked="" type="checkbox"/>	Ernst-Pflitsch-Straße 1
1966	B	Errichtung eines Caports	<input type="checkbox"/>	Lindenberg 10
1967	B	Nutzungsänderung Schlosswerkstatt in Werkstatt zur Fahrzeugaufbereitung und Instandsetzung	<input checked="" type="checkbox"/>	Stahlschmidtsbrücke 29
1968	V	Nutzungsänderung des Dachgeschosses zu einer zweiten Wohneinheit	<input type="checkbox"/>	Großkatern 3
1969	B	Errichtung eines kombinierten Stallgebäudes mit Strohlager und 6 Pferdeboxen nach Abbruch der alten Gebäude sowie Errichtung einer Mistplatte	<input type="checkbox"/>	Wüste 1
1970	B	Nutzungsänderung von Gas- und Wasserinstallationsbetrieb in Handel und Ausstellung von gebrauchten Industrieroboter; Errichtung Eingangsüberdachung	<input checked="" type="checkbox"/>	Robert-Koch-Straße 3
1971	B	Errichtung einer Gewerbehalle für Metallverarbeitung sowie Errichtung einer Doppelgarage	<input checked="" type="checkbox"/>	Carl-Benz-Straße 1
1972	B	Errichtung einer Garage und einer offenen Überdachung	<input checked="" type="checkbox"/>	Stahlschmidtsbrücke 36
1973	B	Nutzungsänderung des Wohnhauses von sozial--therapeutischen Betrieb in Wohnung	<input type="checkbox"/>	Zum Johannesstift 12
1974	B	Errichtung einer Terrasse auf vorh. Gebäude nach Abriss des Satteldaches	<input type="checkbox"/>	Großberghausen 14
1975	B	Nutzungsänderung Speicher in Atelier	<input type="checkbox"/>	Kammerforsterhöhe 5
1976	B	Errichtung eines Carport	<input type="checkbox"/>	Voßhagen 1
1978	B	Errichtung einer Terrassenüberdachung	<input type="checkbox"/>	Asternweg 19
1979	B	Garagenerweiterung	<input type="checkbox"/>	Schillerplatz 4
1980	GF	Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage	<input type="checkbox"/>	Richard-Leyhausen-Weg 5
1981	B	Errichtung einer Lagerhalle mit einem Unterstand	<input checked="" type="checkbox"/>	Stahlschmidtsbrücke 35 a
1982	B	Erweiterung der vorh. Lager- und Produktionsfläche	<input checked="" type="checkbox"/>	Heinrich-Schicht-Straße 6
1983	GF	Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Garage	<input type="checkbox"/>	Käfernberg 7

S-Nr.	Art	Bauvorhaben	gewerbl.	Bauort
1984	B	Ersatz einer vorh. Mauer durch neue Einfriedungs- und Stützmauer	<input type="checkbox"/>	Friedrichstr. 38
1985	V	Errichtung einer Lagerhalle für Heizung- und Sanitär-Fachbetrieb	<input checked="" type="checkbox"/>	Kobeshofener Str. 6
1986	Ab	Abriss eines kombinierten Stall- und Scheuengebäudes	<input type="checkbox"/>	Wüste 1

Schloss-Stadt Hückeswagen
Der Bürgermeister
Fachbereich III - Bauen, Planung, Umwelt
Sachbearbeiter/in: Andreas Schröder



Vorlage

Datum: 18.01.2016
Vorlage FB III/2948/2016

TOP	Betreff Sonderprogramm „Hilfen im Städtebau für Kommunen zur Integration von Flüchtlingen,,
Beschlussentwurf: Der Ausschuss empfiehlt / Der Rat beschließt die Umsetzung des Projekts „Nutzungserweiterung Bibliothek“. Die Verwaltung wird ermächtigt, einen entsprechenden Förderantrag zu stellen.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Bauen und Verkehr	11.02.2016	öffentlich

Sachverhalt:

Das Land Nordrhein-Westfalen hat ein Sonderprogramm zur Realisierung von Projekten ins Leben gerufen, die die Integration von Flüchtlingen in den Städten und Gemeinden befördern sollen.

In der Pressemitteilung heißt es zum Förderzweck: „Gefördert werden können sowohl investive Maßnahme wie der Neu-/ Umbau bzw. die Modernisierung von Betreuungseinrichtungen wie Kindertagesstätten, Jugendtreffs, Schulen und Sporteinrichtungen. Außerdem können auch investitionsbegleitende Maßnahmen wie das Quartiersmanagement oder die Organisation des bürgerschaftlichen Engagements finanziell unterstützt werden.“

Die Verwaltung schlägt vor, zur Stärkung unserer Bibliothek, in dem Gebäude ein Projekt zu realisieren, das zu einer stärkeren Öffnung für breitere Bevölkerungsschichten führen und so die Bibliothek zu einem wichtigen städtischen Treffpunkt unterschiedlichster Menschen wird.

Die Verwaltung stellt die Projektskizze in der Sitzung vor.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten des Projektes müssen noch ermittelt werden.

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Andreas Schröder