



Vorlage

Datum: 24.03.2016
Vorlage FB III/2980/2016

TOP	Betreff Auslegungsbeschluss 2. Änderung Flächennutzungsplan "Altes Umspannwerk"
Beschlussentwurf: Der Ausschuss beschließt: A) Dem Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes „Altes Umspannwerk“ wird zugestimmt. B) Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB wird durchgeführt.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	19.04.2016	öffentlich

Sachverhalt:

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes „Altes Umspannwerk“ wurde in der Zeit vom 26.01.. bis einschließlich 26.02.2016 durchgeführt.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden wurden gem. § 4 Abs. 1 und § 2 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 22.01.2016 zur Stellungnahme aufgefordert.

Die eingegangenen Stellungnahmen haben zu keiner wesentlichen Änderung der Planung geführt. Der Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes „Altes Umspannwerk“ soll nun öffentlich ausgelegt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten des Verfahrens tragen die Eigentümer.

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Matthias Müller

Anlagen:

- Planentwurf
- Entwurf Begründung
- Umweltbericht
- FFH-Vorprüfung
- Artenschutzrechtliche Vorprüfung
- Abwägungstabelle frühzeitige Beteiligung