

Kosten der verschiedenen Varianten

Variante 1	Einmalig	Laufend
Abfindungen	70.000,00 €	
Abrisskosten	195.000,00 €	
Heizung MZH	100.000,00 €	
	365.000,00 €	
Schuldendienst		87.000,00 €
Schulschwimmen		60.000,00 €
Personalkosten		65.000,00 €
		212.000,00 €

Variante 2 können noch nicht detailliert beziffert werden

Zunächst muss entschieden werden, welche der vorgeschlagenen Maßnahmen durchgeführt werden soll. Damit einher gehen entsprechende Wirtschaftlichkeitsberechnungen. Zumindest ist vom bisherigen Zuschuss 2005 in Höhe von 660.000,00 € auszugehen.

Variante 3 können noch nicht detailliert beziffert werden

Bei Gestellung des gesamten Festpersonals und Übernahme des bisherigen Schuldendienstes entfällt für die Stadt ein Kostenanteil von rd. 275.000,00 €.

Variante 4

Betreiber 1

Betriebsführung 3 Jahre	306.000,00 €
bisheriger Zuschuss Basis 2005	660.000,00 €
	966.000,00 €
Coaching 1 Jahr	78.000,00 €
bisheriger Zuschuss Basis 2005	660.000,00 €
	738.000,00 €
zwei Tage Begleitung	5.000,00 €
bisheriger Zuschuss Basis 2005	660.000,00 €
	665.000,00 €

Alle Varianten führen zu einer finanziellen Mehrbelastung der Stadt Hückeswagen. Wann eine evtl. Entlastung eintritt, ist nicht absehbar.

Betreiber 2 kommt nicht mehr in Frage

Betreiber 3

PPP-Modell	Betriebskostenzuschuss	450.000,00 €
	Kapitaldienst neu	160.000,00 €
	Schuldendienst alt	87.000,00 €
		697.000,00 €

Diese Variante bewegt sich auf dem bisherigen Level der Zuschussbedarfe und ist mit einigen Unwägbarkeiten behaftet. Wann hier eine Besserstellung gegenüber dem bisherigen Zustand eintritt, kann nicht vorhergesagt werden. Allerdings verfügt die Stadt über ein deutlich moderneres Bad.

Betreiber 4

PPP-Modell	Kapitalkosten	446.000,00 €
	(auf die Nutzungsdauer berechnet)	
	Schuldendienst alt	87.000,00 €
		533.000,00 €

Bei dieser Variante wird eine spürbare Entlastung prognostiziert. Hückeswagen verfügt über ein attraktives Bad und ist vom operativen Geschäft befreit.