

TOP 8

Fremdvergabe Grünflächenpflege

Ausschuss für Bauen und Verkehr

16.02.2017

Ausgangslage

- Bauhof schafft eine sachgerechte Pflege der Grünanlagen nicht mehr
- Starkes Wachstum im Sommer 2016 führte zu vermehrtem Unmut in Öffentlichkeit und Politik
- Entlastung kann kurzfristig nur durch Auslagerung von Pflegearbeiten gelingen
- Mittelfristig ist Umstellung des Aufwuchses mit dem Ziel geringerer Unterhaltungsaufwendungen sinnvoll

Ausgangslage

- Im Haushaltsplanentwurf sind für 2017 und 2018 jeweils 50 T€ für Grünflächenunterhaltung als Fremdvergabe vorgesehen
- Nur zwei Jahre um zu beurteilen, ob merkliche Verbesserung eintritt

Kalkulation von Pflegekosten

Grünpflege Schulen/städt. Gebäude Hückeswagen														
Standort	Rasen Pfl.-Kl. 2 & 15 Schnitte/Jahr	zu pflegende Fläche	Rasen Pfl.-Kl. 3 & 4-7 Schnitte/Jahr	zu pflegende Fläche	Rasen Pfl.-Kl. 4 & 2 Schnitte/Jahr	zu pflegende Fläche	Gehölze Pfl.-Kl. 3 & 2 Schnitte/Jahr	zu pflegende Fläche	Gehölze Pfl.-Kl. 4 & 1 Schnitt/Jahr	zu pflegende Fläche	Hecken 1 Schnitt	zu pflegende Fläche	Hecken 2 Schnitte	zu pflegende Fläche
EKS (Verbundschule)	345,00 m ²	5175,00 m ²							332,00 m ²	322,00 m ²				
Löwen-Grundschule (GGS Stadt)			498,00 m ²	3486,00 m ²			1110,00 m ²	2220,00 m ²			65,00 m ²	65,00 m ²		
GGS Wiehagen	4187,00 m ²	62805,00 m ²	580,00 m ²	4060,00 m ²			455,00 m ²	910,00 m ²	1100,00 m ²	1100,00 m ²				
Hauptschule	2615,00 m ²	39225,00 m ²					5820,00 m ²	11640,00 m ²	4485,00 m ²	4485,00 m ²	641,00 m ²	641,00 m ²	180,00 m ²	180,00 m ²
Löwen-Grundschule (KGS)					110,00 m ²	220,00 m ²			370,00 m ²	370,00 m ²				
Realschule	5147,00 m ²	77205,00 m ²	555,00 m ²	3885,00 m ²			993,00 m ²	1986,00 m ²	1980,00 m ²	1980,00 m ²				
Feuerwehr Holte	218,00 m ²	3270,00 m ²												
Feuerwehr Straßweg	620,00 m ²	9300,00 m ²							450,00 m ²	450,00 m ²				
gesamt	13132,00 m²	191805,00 m²	1633,00 m²	11431,00 m²	110,00 m²	220,00 m²	8378,00 m²	16756,00 m²	8717,00 m²	8385,00 m²	706,00 m²	706,00 m²	180,00 m²	180,00 m²
Einheitspreis (€)		0,15 €		0,25 €			0,40 €		2,60 €		3,80 €		3,20 €	3,20 €
Gesamtpreis (€)		28.770,75 €		2.857,75 €			88,00 €		43.565,60 €		31.863,00 €		2.259,20 €	576,00 €

Schulen und Feuerwehren Holte & Straßweg
 Pflegekosten rd. 110 T€ (Marktpreise)

Schätzkosten

Vorschlag in Abstimmung mit Bauhof: Vergabe der Gehölzschnitte an zwei Schulen

Schnitte können nur in Ferien durchgeführt werden (Sommer- und Winterferien) oder nach Schulschluss

Schule	Gehölzfläche (2 Schnitte/Jahr) [m ²]	Pflegefläche (Gehölzfl. x 2) [m ²]
Hauptschule	5820	11.640
Realschule	993	1986
Summe		13.626
Einheitspreis (netto)		2,60 €/m ²
Preis (netto)		35.428 €
Preis (brutto)		42.159 €

Weiteres Vorgehen

- Angebot zur Erstellung eines Leistungsverzeichnisses durch Landschaftsarchitekten liegt vor (knapp 2.000 € netto)
- geplant ist öffentliche Ausschreibung der Arbeiten für 2017 und 2018 im Paket
- Vergabe soll in 1. Jahreshälfte 2017 erfolgen