

Stadt Hückeswagen

Der Bürgermeister

Kopie



Stadtverwaltung Hückeswagen - Postfach 100262 - 42491 Hückeswagen

Stadt Wipperfürth
Dem Bürgermeister
Stadt- und Raumplanung
Marktplatz 15
51688 Wipperfürth

Rathaus, Auf'm Schloß 1
Sachbearbeiterin:
Zimmer-Nr.:
Telefon:
Telefax:
e-mail:
Fachbereich:
Internet:
Geschäftszeichen:
Datum

42499 Hückeswagen
Birgit Auzinger
2.09
02192 / 88-330
02192 / 88-399
birgit.auzinger@stadt-hueckeswagen.de
III - Bauen, Planung, Umwelt
Stadtplanung
www.hueckeswagen.de
FB III / AS / Au
16.05.2006

Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes / Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung gemäß § 2 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgelegten Flächennutzungsplanentwurf der Stadt Wipperfürth beziehen wir wie folgt Stellung:

1.) Großflächiger Einzelhandel

Begrüßt wird der Ausschluss von zentrenrelevanten Sortimenten in dem Sondergebiet 1 (Wipperhof) für großflächigen Einzelhandel. Sollte die Stadt Wipperfürth von dieser Vorgabe abweichen, würden wir Bedenken anmelden.

2.) Verkehrsplanung

Die Verbindung der Südumgehung an die zukünftige B237N im Bereich Altenholte ist im Flächennutzungsplan der Stadt Hückeswagen nicht enthalten. Planungen des Straßenbaulastträgers sind uns diesbezüglich nicht bekannt. Für weitere Planungen oder Konkretisierung der Südumgehung bitten wir um rechtzeitige Information und Beteiligung.

3.) Sonderbauflächen für Camping

Die geplanten Sonderbauflächen im Bereich Groböhfeld und Hasenburg betreffen in besonderem Maße die Belange der Stadt Hückeswagen. Durch die Nähe zur Stadtgrenze, durch die verkehrstechnische Anbindung und durch die Lage der Bever über die Stadtgrenze hinaus bestehen starke Verflechtungsbeziehungen. Zudem weist der Gebietsentwicklungsplan diesen Bereich nicht als allgemeinen Siedlungsbereich (ASB) für zweckgebundene Nutzungen aus. Diese Ausweisung weiterer Sondergebiete für Freizeit und Erholung im Flächennutzungsplan wird auf den Umgebungsstraßen an der Bever zusätzlichen Kraftfahrzeugverkehr generieren. Hier melden wir Bedenken an.



Bankverbindung der Stadtkasse:

Sparkasse Radevormwald-Hückeswagen

BLZ 340 513 50

Kto. 34 101 139

00003635.doc

Öffnungszeiten:

Montag – Freitag von 9 – 12 Uhr, Donnerstag zusätzlich von 15 – 18 Uhr und nach Vereinbarung

Bürgerbüro:

Mo. und Di. 7-16 Uhr, Mi. und Fr. 7-12 Uhr, Do. 7-18 Uhr, jeden ersten Sa. im Monat 10-12 Uhr

Raiffeisenbank Hückeswagen

BLZ 384 621 35

Kto. 320 182 20 16

Volksbank Hückeswagen

BLZ 340 600 94

Kto. 626 994

Postbank Köln

BLZ 370 100 50

Kto. 129 18-503





Schon heute bestehen an Sommerwochenenden durch den starken Erholungs- und Parkplatzsuchverkehr erhebliche Probleme. Eine hinreichende Erschließung auf Hückeswagener wie auch auf Wipperfürther Stadtgebiet ist nicht gewährleistet. Wir halten daher eine gutachterliche Überprüfung im Entwurfsstadium des Flächennutzungsplanes für dringend geboten.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Andreas Schröder

- 2.) H. Bürgermeister Ufer z.Kt.
- 3.) z.d.A.