



## Vorlage

Datum: 15.01.2019  
Vorlage FB III/3617/2019

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b> <b>Möglichkeit eines Baulückenkatasters für die Schloss-Stadt Hückeswagen</b>
<b>Beschlussentwurf:</b> Der Ausschuss nimmt Kenntnis.	

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Behandlung</b>
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	21.02.2019	öffentlich

### Sachverhalt:

Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt hat die Verwaltung damit beauftragt, die Realisierung eines Baulückenkatasters zu prüfen. Über dieses Baulückenkataster sollen als Bauland ausgewiesene Grundstücke vermarktet und einer Bebauung zugeführt werden.

Dafür wurde zunächst eine Übersicht darüber erstellt, welche Grundstücke im Stadtgebiet als Bauland ausgewiesen aber nicht bebaut sind. Nachdem die sogenannten Baulücken erhoben wurden, sollten deren Eigentümer kontaktiert werden, ob Interesse daran bestünde, diese über ein Baulückenkataster zu vermarkten. Insgesamt wurden vier Grundstücke näher betrachtet und in diesem Zusammenhang u.a. Gespräche mit den jeweiligen Eigentümern geführt. Weitere Informationen wurden aus den bisherigen Erfahrungen gezogen, die von der Stadtverwaltung mit den jeweiligen Grundstücken gemacht wurden.

Die Ergebnisse werden im Ausschuss vorgestellt.

### Finanzielle Auswirkungen:

-

**Beteiligte Fachbereiche:**

<b>FB</b>	III		
<b>Kenntnis genommen</b>			

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister o.V.i.A.

\_\_\_\_\_  
Kerstin Brinkmann

**Anlagen:**

- Baulückenübersicht