



Vorlage

Datum: 08.01.2007
Vorlage FB III/434/2007

TOP	Betreff Abwägungs- und Satzungsbeschluss zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 44A "Käfernberg"
Beschlussentwurf:	
Der Ausschuss empfiehlt / Der Rat beschließt:	
<p style="margin-left: 40px;">A.) Es wird beschlossen im Ergebnis der Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander den Abwägungsvorschlägen der Anlage zu folgen.</p> <p style="margin-left: 40px;">B.) Es wird die 5. Änderung des Bebauungsplanes 44A „Käfernberg“ als Satzung im Sinne des § 10 Baugesetzbuch beschlossen. Die beigefügte Begründung wird gebilligt.</p>	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	08.02.2007	öffentlich
Rat		öffentlich

Sachverhalt:

In der Sitzung des Ausschusses für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt am 26.10.2006 wurde die Offenlage der 5. Änderung des Bebauungsplanentwurfes beschlossen.

Die während des Verfahrens eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden in der beigefügten Anlage aufgelistet.

Anregungen von Bürgern liegen nicht vor.

Die Begründung und der Umweltbericht werden beigefügt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die Änderung des Bebauungsplanes werden anteilig vom Wupperverband und vom Remscheider Segelyachtclub übernommen.

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Birgit Auzinger