

Schloss-Stadt Hückeswagen
 Der Bürgermeister
 Fachbereich III - Ordnung und Bauen
 Sachbearbeiter/in: Kerstin Brinkmann



Vorlage

Datum: 12.08.2019
Vorlage FB III/3746/2019

TOP	Betreff BP 79 "Löwen-Grundschule" - Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Absatz 2 und der Behörden gem. § 4 Absatz 2 BauGB
Beschlussentwurf: Der Ausschuss beschließt die formelle Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 und der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	03.09.2019	öffentlich

Sachverhalt:

Für den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 79 „Löwen-Grundschule“ hat in dem Zeitraum vom 23. April bis zum 10. Mai 2019 die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 und der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB stattgefunden. Seitdem wurde der Vorentwurf noch einmal in einzelnen Aspekten weiterentwickelt und überarbeitet.

Ein Vertreter des beauftragten Büros „Stadt, Land, Brehm“ stellt den Entwurf in der Sitzung vor.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für das Bauleitplanverfahren BP 79 „Löwen-Grundschule“ trägt die HEG.

Beteiligte Fachbereiche:

FB				
Kenntnis genommen				

Bürgermeister o.V.i.A.

Kerstin Brinkmann

Anlagen:

Planzeichnung

Textliche Festsetzungen

Begründung und Umweltbericht

Landschaftspflegerischer Fachbeitrag

Bestands- und Konfliktplan

Maßnahmenplan

Artenschutzprüfung

Schalluntersuchung

Verkehrsuntersuchung

Hydrogeologisches Bodengutachten

Baugrundtechnisches Gutachten

Ergänzende chemisch-analytische Untersuchung von Bodenmaterial