



Vorlage

Datum: 14.10.2019
Vorlage FB III/3782/2019

TOP	Betreff Ausgleich West III - Aktueller Stand
Beschlussentwurf: Der Ausschuss nimmt Kenntnis.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	07.11.2019	öffentlich

Sachverhalt:

Im Rahmen des Bauleitplanverfahrens Bebauungsplan Nr. 76 „Gewerbegebiet West III“ musste im Zuge der damit zusammenhängenden Flächeninanspruchnahme sichergestellt werden, dass ein entsprechender ökologischer Ausgleich geschaffen wird.

Der landschaftspflegerische Fachbeitrag (LFB) ermittelte ein verursachtes Defizit von insgesamt 1.110.498 ökologischen Wertpunkten, die sich auf 917.110 Biotoppunkte und 193.388 Bodenpunkte aufteilen.

Vertraglich sicherte die Schloss-Stadt Hückeswagen dem Oberbergischen Kreis zu, in Zusammenarbeit mit den ortsansässigen Landbewirtschaftern eine für den Ausgleich benötigte Menge an landwirtschaftlichen Flächen zu sichern.

Mit dem 02.01.2019 (3 Monate nach Satzungsbeschluss) begann eine Drei-Jahres-Frist, in der die Durchführung der Ausgleichsmaßnahmen für den Zeitraum von 30 Jahren durch die Stadt bis zur Funktionserfüllung sicher zu stellen ist.

Nach knapp 12 Monaten zieht die Schloss-Stadt eine erste Bilanz:

Die bisher abgeschlossenen Verträge sichern den Ausgleich von derzeit rd. 540.000 Biotoppunkten und rd. 66.000 Bodenpunkten. Folglich sind bereits 58 % aller benötigten Biotoppunkte und knapp 34 % der Bodenpunkte als Ausgleich und Kompensation gesichert.

Für das Jahr 2020 soll ein weiterer Aufruf gestartet werden, um erneut Landwirte für das Vorhaben zu gewinnen.

Eine anonymisierte Liste der bisherigen Flächen hängt der Vorlage an.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Deckung der laufenden Kosten für die Realisierung der Ausgleichs- und Kompensationsmaßnahmen erfolgt über das PSP-Element 1.51.02.02.

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Kerstin Brinkmann

Anlagen:

Übersicht Ausgleich ökologischer Wertpunkte für das Gewerbegebiet West III