



Vorlage

Datum: 23.01.2020
Vorlage FB III/3873/2020

TOP	Betreff Aufhebung des Beschlusses über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 74 "Verbindungsstraße Brunsbachtal"
Beschlussentwurf: Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt empfiehlt / der Rat beschließt die Aufhebung des Beschlusses über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 74 „Verbindungsstraße Brunsbachtal“.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	18.02.2020	öffentlich
Rat	27.02.2020	öffentlich

Sachverhalt:

Im Zusammenhang mit der Realisierung des Baugebietes Weierbachblick wurde eine Verbindungsstraße zwischen der Straße Zum Sportzentrum und der Kölner Straße diskutiert und 2008 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 74 „Verbindungsstraße Brunsbachtal“ beschlossen.

Zwischenzeitlich wurde seitens der Schloss-Stadt Hückeswagen eine städtebauliche Entwicklung für das westlich der Innenstadt gelegenen Brunsbachtal für Wohnbebauung, die neue Löwen-Grundschule und ein neues Feuerwehrhaus vorgesehen. Ende November 2018 wurde der Aufstellungsbeschluss des B-Plan Nr. 78 „Eschelsberg“ gefasst. Zusammen mit dem vom B-Plan Nr. 78 abgespalteten B-Plan Nr. 79 „Löwen-Grundschule“, wurde der Geltungsbereich von Bebauungsplan Nr. 74 „Verbindungsstraße Brunsbachtal“ zum großen Teil überplant.

Im Hinblick auf diese gravierenden Änderungen in den planerischen Rahmenbedingungen besteht kein Erfordernis mehr, das Verfahren zum Bebauungsplan Nr. 74 „Verbindungsstraße Brunsbachtal“ weiter zu betreiben, daher ist der Aufstellungsbeschluss aufzuheben.

Der Lageplan des räumlichen Geltungsbereiches ist der Vorlage beigelegt.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Rutger Boer

Anlagen:

Lageplan mit dem räumlichen Geltungsbereich zum Bebauungsplan Nr. 74 „Verbindungs-
straße Brunsbachtal“