



Vorlage

Datum: 05.06.2020
Vorlage FB III/3924/2020

TOP	Betreff 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 44 B "Großberghauser Bucht" - Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
Beschlussentwurf: Der Ausschuss beschließt im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 44 B „Großberghauser Bucht“ die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschafts- förderung und Umwelt	22.06.2020	öffentlich

Sachverhalt:

Der Vorentwurf für die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 44 B „Großberghauser Bucht“ wurde erstellt. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB soll im Sommer 2020 durchgeführt werden.

Ein Vertreter des für die Bauleitplanung verantwortlichen Büros „Stadt- und Regionalplanung Dr. Jansen GmbH“ stellt den Vorentwurf im Ausschuss vor.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für das Änderungsverfahren tragen die Stadt und der Wupperverband.

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Rutger Boer

Anlagen:

- Planurkunde
- Textliche Festsetzungen und Hinweise
- Begründung Teil A
- Umweltbericht Teil B
- Artenschutzprüfung (ASP) Stufe I: Vorprüfung
- Landschaftspflegerischer Fachbeitrag