



Vorlage

Datum: 13.02.2021
Vorlage FB IV/4108/2021

TOP	Betreff BV Löwen-Grundschule - Vorstellung einer Kosten - Optimierungsliste
Beschlussentwurf: Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt als Eilentscheidung gemäß § 60 Absatz 1 Satz 1 GO NRW: Folgende Kosteneinsparungsvorschläge sind umzusetzen: (In der Sitzung zu ergänzen)	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Haupt- und Finanzausschuss	02.03.2021	öffentlich

Sachverhalt:

Dem Wunsch der Politik und der Verwaltung entsprechend hat der Generalunternehmer über Kosteneinsparmöglichkeiten nachgedacht und diese Vorschläge zusammengefasst.

Im Arbeitskreis Löwen-Grundschule am 27.01.2021 wurde die Optimierungsliste des Generalunternehmers Hundhausen vorgestellt.

Nachdem die Planung überprüft worden ist, wurden folgende Punkte vorgeschlagen, die zur Kostenreduzierung im Außenbereich durch Qualitätsveränderungen möglich sind:

1. Entfallen der Bekleidung der Winkelstützwände mit Metall,
mögliche Einsparung: ca. 25.000 €
2. Ausführung der Aufmerksamkeitsfelder für Sehbehinderte durch Systemsteine anstatt Aufdübeln individueller Stahlnoppen,
mögliche Einsparung: ca. 20.000 €
3. Einbau einer Walzkante durch Betonpflaster statt Naturstein aus Grauwacke,
mögliche Einsparung: ca. 30.000 €
4. Palisaden zur Einfassung der Spielflächen statt in Naturstein in Betonstein gekollert
mögliche Einsparung: ca. 15.000 €.

Insgesamt wären Einsparungen von ca. **90.000 € netto** zu erzielen. Jede einzelne Maßnahme kann auch separat gewählt werden.

Alle Optimierungspunkte können durch konkrete Angebote der Fa. Hundhausen belegt und in den Auftrag mit eingebunden werden.

Nähere Details und Beispielbilder sind der beigelegten Präsentation zu entnehmen.

Die Verwaltung unterstützt die Vorschläge, da es sich um nicht unerhebliche Einsparungen handelt.

Um die Planungsdetails zeitnah zu erstellen, ist eine kurzfristige Entscheidung des Bauherrn notwendig, da sonst Verzögerungen in der Planung und der anschließenden Bauausführung auftreten können.

Finanzielle Auswirkungen:

Bei Annahme der vorgeschlagenen Punkte handelt es sich um eine Minderung des Finanzierungsaufwandes.

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Rainer Frauendorf

Anlagen:

2021-03-02_Löwen-GS_HuF Optimierungsliste plus Fotos