

ARBEITSKREIS SCHULNEUBAU

LÖWEN – GRUNDSCHULE

27. Januar 2021

Optimierungsliste

- Vorschläge des Generalunternehmers Fa. Hundhausen zur Möglichkeit der Kostenreduzierung durch Qualitätsänderung in den vorgegebenen Leistungen
- 4 Positionen in dem Gewerk Außenanlagen

Vorschläge des Generalunternehmers

Punkt 1

- Entfall der Bekleidung der Winkelstützwände
- Geschätzte Summe 25.000,- € / Netto

- Nachfolgende Beispielfotos des Planers zeigen die Stützwände einmal mit und ohne Bekleidung durch Metallabdeckungen

OPTIMIERUNGSLISTE PKT. 1 | WINKELSTÜTZMAUERN



L-Stein SB 2 inkl. radialer und linearer Verkleidung

L-Stein SB 2 ohne Verkleidung (keine radialen Elemente)

Vorschläge des Generalunternehmers

Punkt 2

- Ausführung der Aufmerksamkeitsfelder durch Systemsteine anstatt individuelle Stahlnoppen
- Geschätzte Summe 20.000,- € / Netto
- Nachfolgende Beispielfotos des Planers zeigen die einzeln eingebohrten Stahlnoppen und die Wegführung mit Systemsteinen

OPTIMIERUNGSLISTE PKT. 2 | AUFMERKSAMKEITSFELDER

GREENBOX
LANDSCHAFTS
ARCHITEKTEN



aufgeschraubte Stahlnoppen in geplanten Asphalt- bzw. Pflasterbelag



abgesetzte, standardisierte Noppenplatten

Vorschläge des Generalunternehmers

Punkt 3

- Walzkante durch zweizeilige Betonpflaster statt Naturstein aus Grauwacke
- Geschätzte Summe 30.000,- € / Netto
- Nachfolgende Beispielfotos des Planers zeigen das Pflasterbild in Naturstein und in Betonstein mit gekollerter Oberfläche

OPTIMIERUNGSLISTE PKT. 3 | WALZKANTE



Naturstein Crauwacke



Betonstein z.B. Kronimus Amiscado

Vorschläge des Generalunternehmers

Punkt 4

- Palisaden zur Einfassung der Spielflächen statt in Naturstein aus Grauwacke in Betonstein gekollert
- Geschätzte Summe 15.000,- € / Netto
- Nachfolgende Beispielfotos des Planers zeigen eine Natursteinpalisade aus Grauwacke und Betonsteinpalisaden

OPTIMIERUNGSLISTE PKT. 4 | EINFASSUNG SPIELFLÄCHE

GREENBOX
LANDSCHAFTS
ARCHITEKTEN



Palisade Naturstein Grauwacke



Palisade Beton

Erzielbare Minderkosten

- Die mögliche Kosteneinsparung bei Annahme aller 4 Vorschläge beträgt insgesamt ca. 90.000,- € / Netto
- Alle Optimierungspunkte können durch konkrete Angebote der Fa. Hundhausen belegt und in den Auftrag mit eingebunden werden.