



Vorlage

Datum: 22.04.2021
Vorlage FB III/4162/2021

TOP	Betreff Abwägungs- und Feststellungsbeschluss 9. Änderung des Flächennutzungsplans "Großberghauser Bucht"
Beschlussentwurf: Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung und Wirtschaftsförderung empfiehlt / Der Rat beschließt: A.) Es wird beschlossen den Abwägungsvorschlägen der Anlage zu folgen. B.) Der Beschluss über die 9. Änderung des Flächennutzungsplans „Großberghauser Bucht“ wird gefasst. Die Begründung und der Umweltbericht werden gebilligt. C.) Die Verwaltung wird beauftragt, die 9. Flächennutzungsplanänderung gemäß § 6 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung und Wirtschaftsförderung	18.05.2021	öffentlich
Rat	15.06.2021	öffentlich

Sachverhalt:

Am 22.01.2021 haben der Bürgermeister und ein Ratsmitglied die dringliche Entscheidung zur Durchführung der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden gemäß § 3 Absatz 2 und § 4 Absatz 2 BauGB für die 9. Flächennutzungsplanänderung „Großberghauser Bucht“ gefasst. Diese dringliche Entscheidung wurde in der Ratssitzung vom 23.03.2021 genehmigt.

Vom 26.01.2021 bis zum 26.02.2021 wurde die förmliche Beteiligung der Behörden durchgeführt. Die öffentliche Auslegung fand in der Zeit vom 17.02.2021 bis zum 19.03.2021 statt. Mit Schreiben vom 25.01.2021 wurden die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange zur Stellungnahme aufgefordert. Die eingegangenen Anregungen haben zu keiner Änderung des Planentwurfs geführt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten, in Höhe von rund 7.000 €, für die 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Schloss-Stadt Hückeswagen trägt die Stadt.

Auswirkungen auf Klima und Umwelt

Die Auswirkungen auf Klima und Umwelt können dem Umweltbericht entnommen werden.

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Rutger Boer

Anlagen:

1. Planurkunde
2. Begründung – Teil A
3. Umweltbericht – Begründung Teil B
4. Abwägungstabelle Behörden