

Straßen- und Wegekonzept

2021 - 2025

Ausschuss für Bauen und Verkehr

27.05.2021

Grundlagen

- Änderung des Kommunalabgabengesetzes seit dem 01.01.2020
 - Verpflichtung zum Erstellen eines Straßen- und Wegekonceptes
 - A) geplante Straßenunterhaltungsmaßnahmen (Sanierung)
 - B) geplante beitragspflichtige Maßnahmen (Neubau)
- Aufstellung über einen 5-jährigen Zeitraum
- **Keine Vorentscheidung** über Maßnahmen! Vorhabenbezogene Transparenz!
- Änderung/Fortschreibung **bei Bedarf**, mindestens jedoch alle 2 Jahre

- **Straßen- und Wegekonzept = Prioritätenliste (seit 2013)**
- **Ausnahme:**
 - zwingende Voraussetzung für Zuwendung gemäß der „Förderrichtlinie Straßenausbaubeiträge“ (bis 31.12.2024)
 - Bei Neubaumaßnahmen werden 50 % der Anliegerbeiträge vom Land NRW übernommen

Straßenzustandserfassung und -bewertung

- Visuelle Erfassung des kompletten Verkehrsflächenbestandes inkl. objektive Bewertung **nach Abschnitten** (nicht Straßen) **in 2018**
- **Gebrauchswert (1,0 bis 5,0)**
 - allg. Unebenheiten
 - Spurrinnen
 - schlechte Griffigkeit
- **Substanzwert (1,0 bis 5,0)**
 - allg. Unebenheiten
 - Risse
 - Schlaglöcher
 - Flickstellen
 - sonstige Oberflächenschäden
- **Gesamtwert = max (Substanzwert oder Gebrauchswert)**

Straßenzustandserfassung und -bewertung

Zustandsklasse	Wertebereich Gesamtwert	Ergänzende Erklärung
1	kleiner 1,5	Zielwert, Neubauzustand, sehr guter Zustand
2	von 1,5 bis 2,0	Guter Zustand, lagfristig
3	von 2,0 bis 2,5	
4	von 2,5 bis 3,0	Mittlerer Zustand, Maßnahmen sind mittelfristig zu planen
5	von 3,0 bis 3,5	
6	von 3,5 bis 4,0	<u>Warnwert erreicht</u> bzw. überschritten; schlechter Zustand, intensive Beobachtung erforderlich,
7	von 4,0 bis 4,5	
8	ab 4,5	Schwellenwert überschritten; sehr schlechter Zustand, überfällig, Maßnahmen (z.B. Verkehrsbeschränkungen) erforderlich

Straßenzustandserfassung und -bewertung

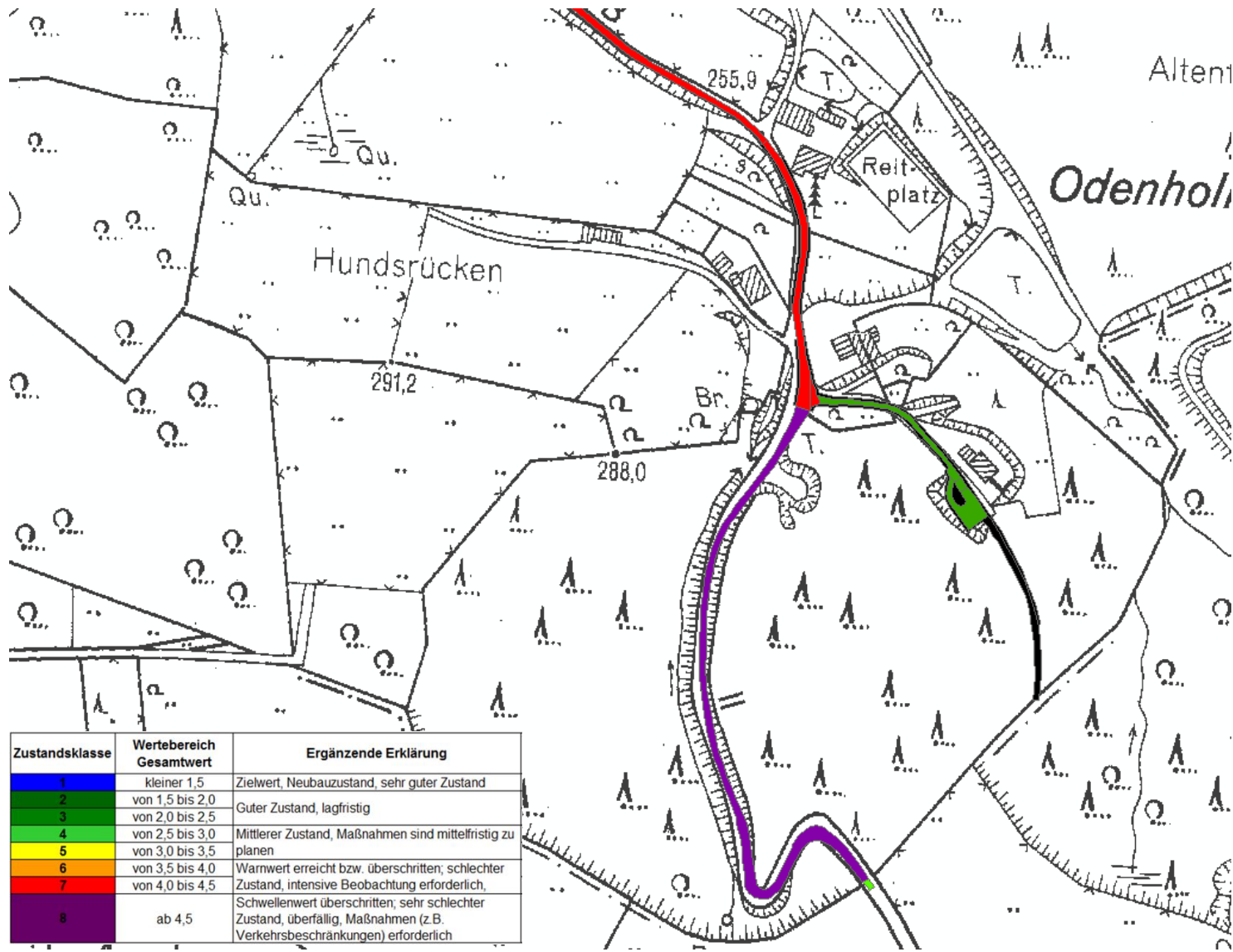
Zustandsklasse	Wertebereich Gesamtwert	Ergänzende Erklärung
1	kleiner 1,5	Zielwert, Neubauzustand, sehr guter Zustand
2	von 1,5 bis 2,0	Guter Zustand, lagfristig
3	von 2,0 bis 2,5	
4	von 2,5 bis 3,0	Mittlerer Zustand, Maßnahmen sind mittelfristig zu planen
5	von 3,0 bis 3,5	
6	von 3,5 bis 4,0	
7	von 4,0 bis 4,5	Kurzfristige Sanierung einplanen
8	ab 4,5	Schwellenwert überschritten; sehr schlechter Zustand, überfällig, Maßnahmen (z.B. Verkehrsbeschränkungen) erforderlich

Straßenzustandserfassung und -bewertung

- **Verkehrsflächen der ZK 7 und 8 = ca. 70.000 m²**
 - sehr schlechter Zustand
 - Sanierung teilweise überfällig
- **Verkehrsflächen der ZK 6 = ca. 100.000 m²**
 - intensive Beobachtung, Maßnahmen einplanen

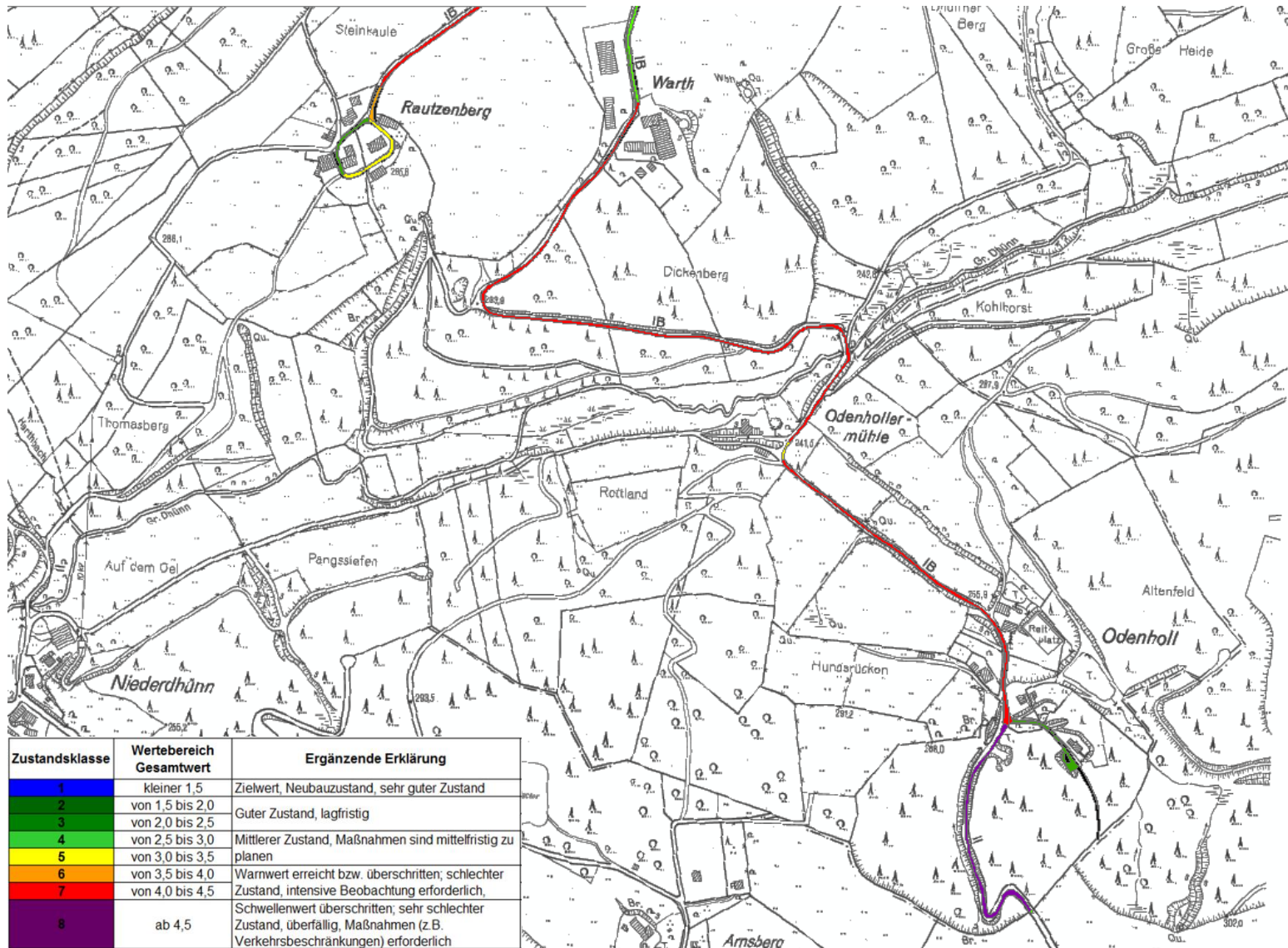
- **Grundsätzliche Reihenfolge der Sanierungsmaßnahmen**
 - gemäß objektiver Straßenzustandsbewertung
 - je höher der Gesamtwert, desto höher ist auch die Priorität des einzelnen Abschnitts
- **Tatsächliche Reihenfolge und Größe des Sanierungsabschnitts**
 - technisch und wirtschaftlich sinnvolle Faktoren:
 - Gesamtbetrachtung des Abschnitts sowie des näheren Umfelds
 - Baustelleneinrichtung / Abschnittsgröße
 - Breitbandausbau
 - Budget Verkehrsflächenunterhaltung

Beispiel Odenholl

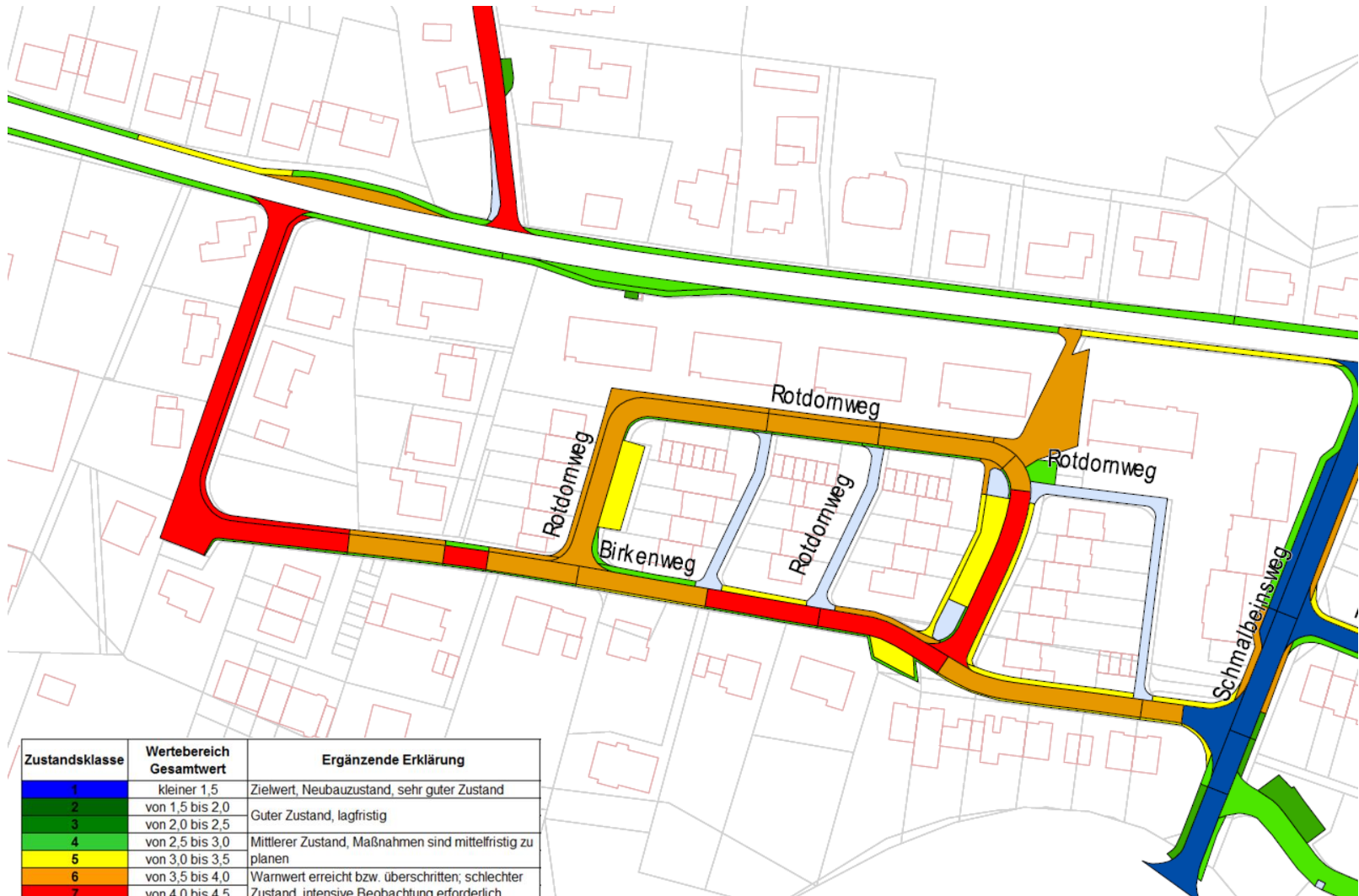


Zustandsklasse	Wertebereich Gesamtwert	Ergänzende Erklärung
1	kleiner 1,5	Zielwert, Neubauzustand, sehr guter Zustand
2	von 1,5 bis 2,0	Guter Zustand, lagfristig
3	von 2,0 bis 2,5	
4	von 2,5 bis 3,0	Mittlerer Zustand, Maßnahmen sind mittelfristig zu planen
5	von 3,0 bis 3,5	Warnwert erreicht bzw. überschritten; schlechter Zustand, intensive Beobachtung erforderlich,
6	von 3,5 bis 4,0	
7	von 4,0 bis 4,5	Schwellenwert überschritten; sehr schlechter Zustand, überfällig, Maßnahmen (z.B. Verkehrsbeschränkungen) erforderlich
8	ab 4,5	

Beispiel Odenholl



Beispiel Birken-/Rotdornweg



Zustandsklasse	Wertebereich Gesamtwert	Ergänzende Erklärung
1	kleiner 1,5	Zielwert, Neubauzustand, sehr guter Zustand
2	von 1,5 bis 2,0	Guter Zustand, lagfristig
3	von 2,0 bis 2,5	
4	von 2,5 bis 3,0	Mittlerer Zustand, Maßnahmen sind mittelfristig zu planen
5	von 3,0 bis 3,5	Warnwert erreicht bzw. überschritten; schlechter Zustand, intensive Beobachtung erforderlich,
6	von 3,5 bis 4,0	
7	von 4,0 bis 4,5	
8	ab 4,5	Schwellenwert überschritten; sehr schlechter Zustand, überfällig, Maßnahmen (z.B. Verkehrsbeschränkungen) erforderlich

Budget Verkehrsflächenunterhaltung

- jährliches Gesamtbudget = **429.000 €** (2024 = 329.000 €)
- **ca. 300.000 €** für großflächige Straßensanierungsmaßnahmen
 - 30 €/m² Sanierungsmaßnahmen durch Bauhof (Außenbereich)
 - 75 €/m² Sanierungsmaßnahmen durch Externe (Innenstadtbereich)
- **Weitere Aufwendungen:**
 - Kleinere Instandsetzungsarbeiten durch Externe und Bauhof
 - z. B. Bordsteine, Sinkkästen, Kastenrinnen, usw.
 - Kalt-/Heißasphalt für Schlaglochbeseitigung, sonst. Materialverbrauch
 - Ölspurbeseitigung
 - Deponie-/Entsorgungsgebühren
 - Erneuerung Verkehrsschilder
 - Reparatur Geländer/Handläufe
 - Instandhaltungsmaßnahmen Bauwerke (Brücken, Tunnel, Stützmauern)
 - Bauwerksprüfungen, usw.

Straßen- und Wegekonzept 2021 – 2025

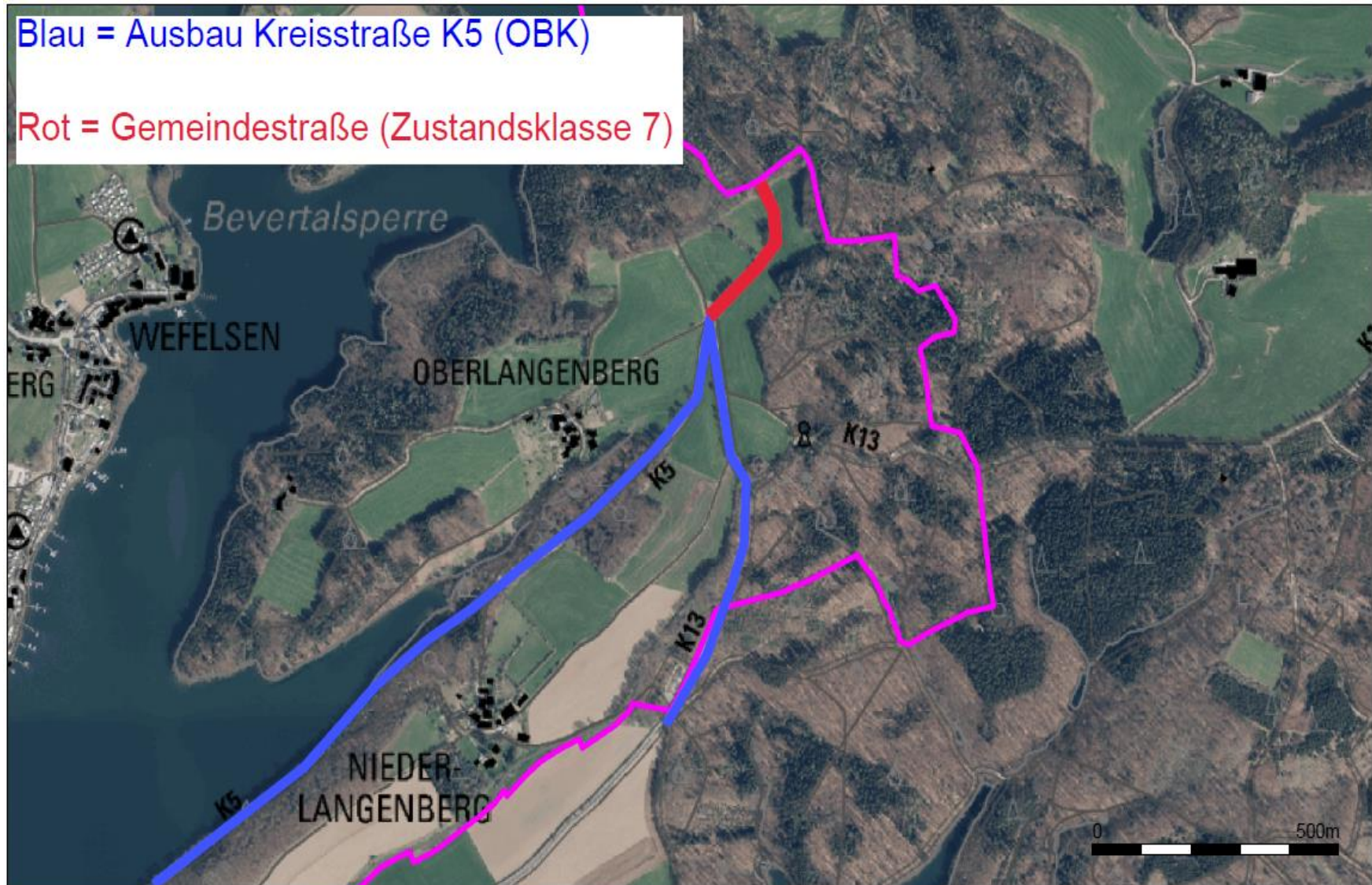
a) Straßenunterhaltungsmaßnahmen

- **Planung 2021:** (2022-2025 siehe Vorlage)
 - Birken-/Rotdornweg ca. 4.100 m²
 - Gemeindestraße von Odenholl bis Warth ca. 4.000 m²
- **Änderung 2021** (positives Ausschreibungsergebnis, siehe TOP N 4)
 - Oberlangenberg
 - Wickesberg
 - ggf. Höhsiepen (für 2022 vorgesehen)

Oberlangenberg / K 5

Blau = Ausbau Kreisstraße K5 (OBK)

Rot = Gemeindestraße (Zustandsklasse 7)



Oberlangenberg / K 5

- Erneuerung des Fahrbahnrandes inkl. Deckenüberzug auf ganzer Fläche
- Auftragserteilung gemäß Angebotspreisen aus der Ausschreibung „Sanierung Birken-/Rotdornweg“
- Verkehrsfläche = ca. 1.500 m²
- Kosten = ca. 50.000 € (40.000 €)

Wickesberg



- **Öffentliche Widmung = Verkehrssicherungspflicht**
- **hoher Unterhaltungsaufwand aufgrund von Starkregenereignissen**
- **Vorschlag Verwaltung:**
 - Asphaltieren der Schotterstraße durch Bauhof
 - Fläche ca. 300 m²
 - Kosten ca. 10.000 €
- **Kein Unterhaltungsaufwand für ca. 20 – 30 Jahre!**

Straßen- und Wegekonzept 2021 – 2025

b) Straßenneubaumaßnahmen (Straßenausbaubeiträge)

- **Am Raspenhaus** **=> ZK 7**
- **Beethovenstraße** **=> ZK 7**
- **Neue Welt (B237 bis Neue Welt 15)** **=> ZK 6**
- Vorhandener Asphaltaufbau ist zu gering
- Untergrund weder tragfähig noch frostsicher
- Sanierung nicht möglich
- **Ausführung erst nach 2025 vorgesehen**
 - ggf. frühere Ausführung aufgrund von unvorhergesehenen Ereignissen

Straßen- und Wegekonzept 2021 – 2025

c) Sonstige Maßnahmen

- Breitbandausbau
 - Abstimmung, Genehmigung, Kontrolle, Abnahme und Gewährleistungsüberwachung
- ISEK
 - 7 Straßenbaumaßnahmen im Innenstadtbereich
 - Stadtpark / Wupperauen
 - ca. 14.000.000 € Investitionsvolumen
- Wegebau Friedhof
- Barrierefreier Ausbau Bushaltestellen
- Verbreiterung Radweg Ruhmeshalle
- Sanierung, Erneuerung oder Rückbau Brücken „Hämmern“ und „Wiehagener Straße – Busenberg“

Gründe für mögliche Änderungen

- **Keine Vorentscheidung** über Maßnahmen!
- Änderung/Fortschreibung **bei Bedarf!**
- **Mögliche Gründe:**
 - Maßnahmen Dritter (z. B.: BEW, OBK, Landesbetrieb)
 - Besondere Witterungseinflüsse
 - Starkregen, harter Winter
 - Verkehrsflächen mit besonderer Beanspruchung
 - z. B. Alte Ladestraße => Deckensanierung in den nächsten 5 Jahren erforderlich
 - Neue Fördermöglichkeiten