



Vorlage

Datum: 23.07.2021
Vorlage FB III/4215/2021

TOP	Betreff 7. Flächennutzungsplanänderung "Eschelsberg" - Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden gemäß § 4 Absatz 2 BauGB
Beschlussentwurf: Der Ausschuss beschließt die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 2 BauGB und der Behörden gemäß § 4 Absatz 2 BauGB.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung und Wirtschaftsförderung	23.08.2021	öffentlich

Sachverhalt:

Für den Vorentwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplans „Eschelsberg“ hat in dem Zeitraum vom 18. August bis zum 18. September 2020 die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 1 BauGB und der Behörden gemäß § 4 Absatz 1 BauGB stattgefunden. Seitdem wurde der Vorentwurf weiterentwickelt und überarbeitet.

Ein Vertreter des beauftragten Büros „Pesch Partner Architekten Stadtplaner BDA/SRL“ stellt den Entwurf in der Sitzung vor.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für das Verfahren zur 7. Änderung des Flächennutzungsplans „Eschelsberg“ trägt die Schloss-Stadt Hückeswagen.

Auswirkungen auf Klima und Umwelt:

Die Auswirkungen auf Klima und Umwelt können dem integrierten Umweltbericht entnommen werden.

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Rutger Boer

Anlagen:

1. Planurkunde
2. Begründung mit integriertem Umweltbericht