

Netto Kostenschätzung der einzelnen Gewerke:

Stand 08.09.2022

Gewerk	Sicherheitsaufschlag	Berechnete Kosten 2022
Kleinarbeiten Schwimmhalle vorher/nachher		22.300,00 €
Maurer und Fliesenarbeiten vorher	40%	21.000,00 €
Vollständiger Abbau/ Aufbau der Wasserrutsche	25%	37.500,00 €
Absturzsicherung an den beiden Becken		3.000,00 €
Flächengerüst für Halle	20%	216.000,00 €
Sanierung Betonsockel+ Kriechkeller	80%	171.000,00 €
Metallbauarbeiten für Stützen an Bindern, Stahlschuhe und Verbände	10%	55.000,00 €
Evtl. Erneuerung Stahlstützen in den Wänden	20%	24.000,00 €
Maurer und Fliesenarbeiten nachher	40%	28.000,00 €
Verkleidung der Betonsockel		21.000,00 €
Sanierung Leimbinder	40%	95.634,00 €
Fugensanierung Schwimmerbecken	20%	86.400,00 €
Entfernen der Deckenbretter am Tonnendach		10.000,00 €
Brandschutztechnische Verkleidung Leimbinder		400.000,00 €
Entfernen der Deckenbretter am Tonnendach		10.000,00 €
Austausch Lichtbänder	10%	78.100,00 €
Maurerarbeiten für Brandabschottungen	40%	29.932,00 €
Erneuerung Türelemente und Fenster f. Brandschutz		38.000,00 €
Zusatzarbeiten Brandschutz		20.000,00 €
Wiederherstellung Wandbilder Schwimmhalle		10.000,00 €
Allgemeine Planungskosten		70.000,00 €
Zwischensumme:		1.446.866,00 €
Sanierung Flachdach inkl. Dämmung und Blitzschutz	20%	811.200,00 €
Balkenlage als Dachverstärkung	20%	12.888,00 €
Erneuerung Schaltschrank Wasseraufbereitung	20%	37.200,00 €
Erneuerung Unterverteilung	20%	30.000,00 €
Erneuerung Pumpen	10%	26.400,00 €
Allgemeine Planungskosten		130.000,00 €
Unvorhergesehenes		205.500,00 €
Zwischensumme:		1.253.188,00 €
Gesamt:		2.700.000,00 €