

Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

VORSTELLUNG ENTWURF



Dienstag, 15.11.2022

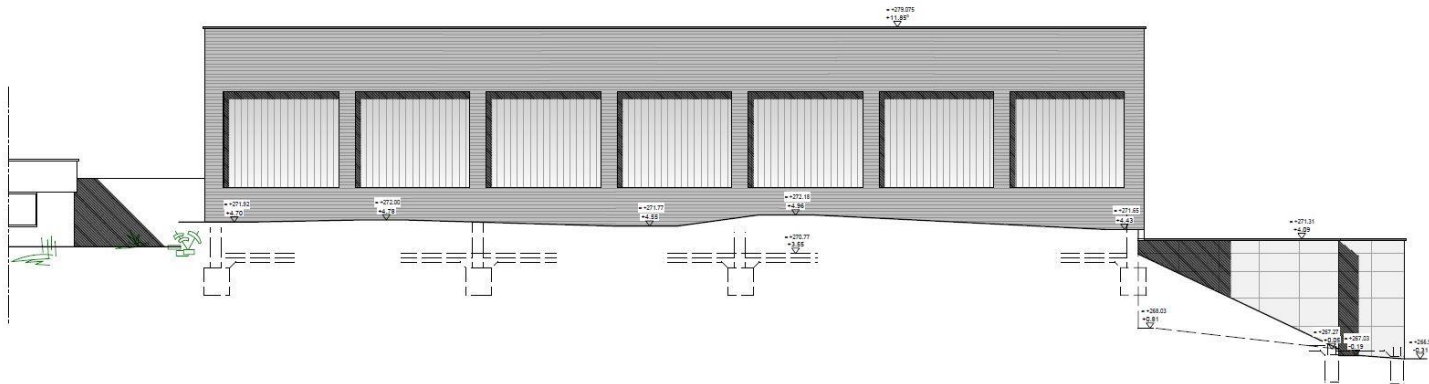


BROCHHEUSER HERBERTZ
ARCHITEKT UND
BERATENDER INGENIEUR
PARTMBB

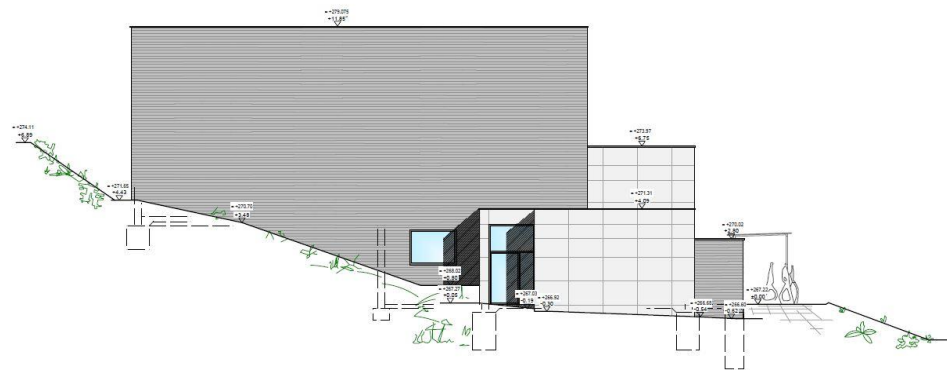
Generalsanierung Montanusschule Sporthalle



Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

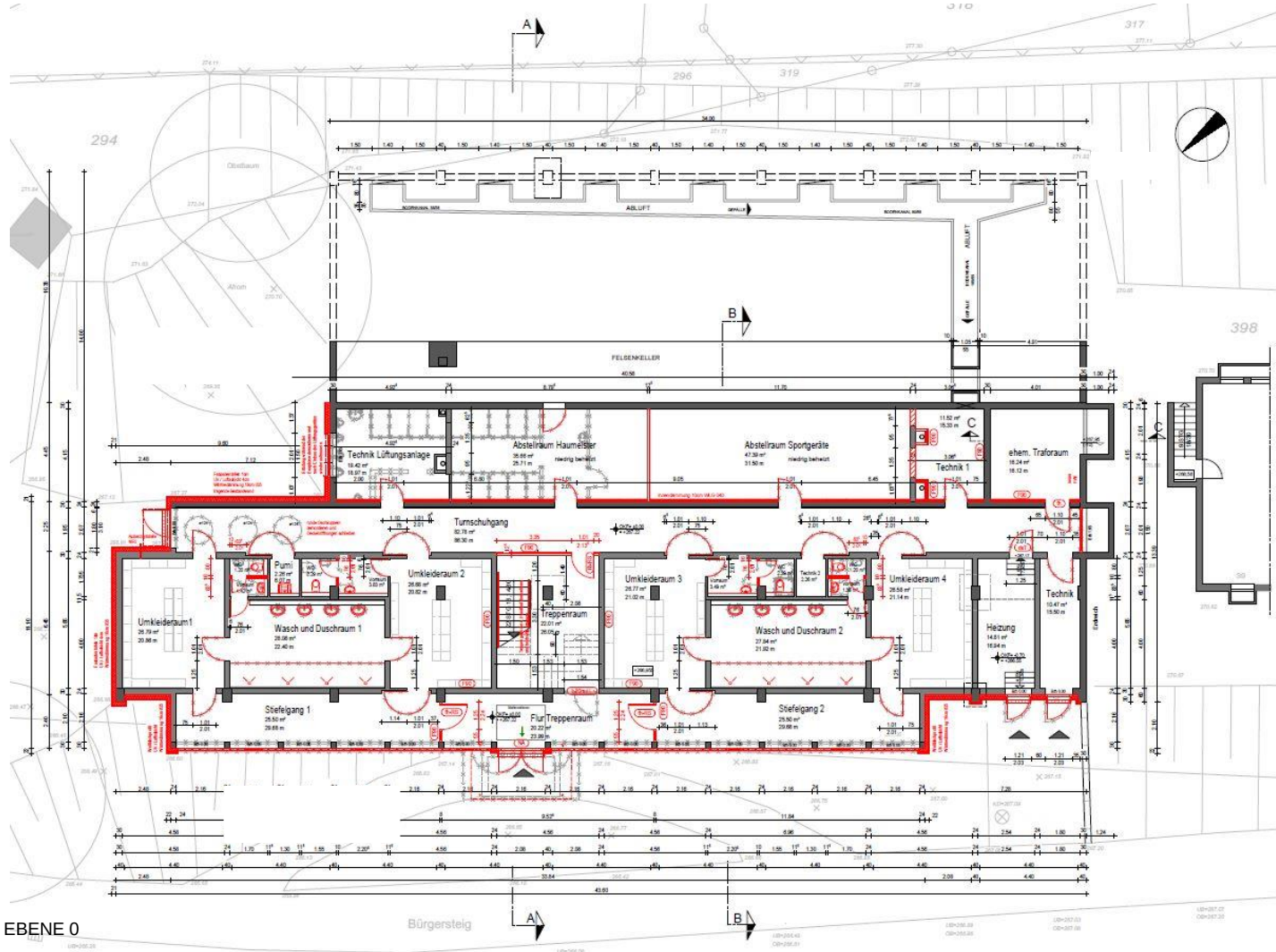


ANSICHT SÜDOST



ANSICHT NORDOST

Generalsanierung Montanusschule Sporthalle



GRUNDRISS EBENE 0



Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

KOSTEN



Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

KOSTEN

Kostenberechnung
Bauvorhaben 20009 Turnhalle Hückeswagen
Stand: 27.10.2022

 **BROCHHEUSER HERBERTZ**
ARCHITEKT UND
BERATENDER INGENIEUR
PARTMBB

Kostengruppe	Titel	Brutto
100	Grundstück	-
200	Herrichten und Erschließen	-
300	Bauwerk - Baukonstruktion	2.794.532,77 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	767.755,77 €
500	Außenanlagen	-
600	Ausstattung und Kunstwerke	-
700	Baunebenkosten (30%)	1.068.686,56 €
		4.630.975,10 €

Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

KOSTEN

Kostenberechnung
Bauvorhaben 20009 Turnhalle Hückeswagen
Stand: 27.10.2022

 **BROCHHEUSER HERBERTZ**
ARCHITEKT UND
BERATENDER INGENIEUR
PARTMBB

Kostengruppe	Titel	Brutto
100	Grundstück	-
200	Herrichten und Erschließen	-
300	Bauwerk - Baukonstruktion	2.794.532,77 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	767.755,77 €
500	Außenanlagen	-
600	Ausstattung und Kunstwerke	-
700	Baunebenkosten (30%)	1.068.686,56 €
		4.630.975,10 €

ERLÄUTERUNG

Begründete Mehrkosten

- **Gestiegene Baukosten/ hohe Inflationsrate**
- Erweiterung Projektumfang
 - PV-Anlage
 - Datentechnische Verbindung Sporthalle/ Schulgebäude
 - Informationen/ Erkenntnisse Probesanierung
- Abstimmung Fachplanung (Entscheidung Variantenbetrachtung)
- Anforderungen Barrierefrei-Konzept

Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

TERMINE



Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

Eckdaten zur weiteren Planung

Nov. 2022	Bauantragsstellung
Jan. - März 2023	Ausführungsplanung
März - Jun. 2023	Ausschreibungen und Vergaben Bauleistung
Jun. 2023 - Dez. 2024	Bauzeit
Dez. 2024	Bauende