

Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

VORSTELLUNG ENTWURF

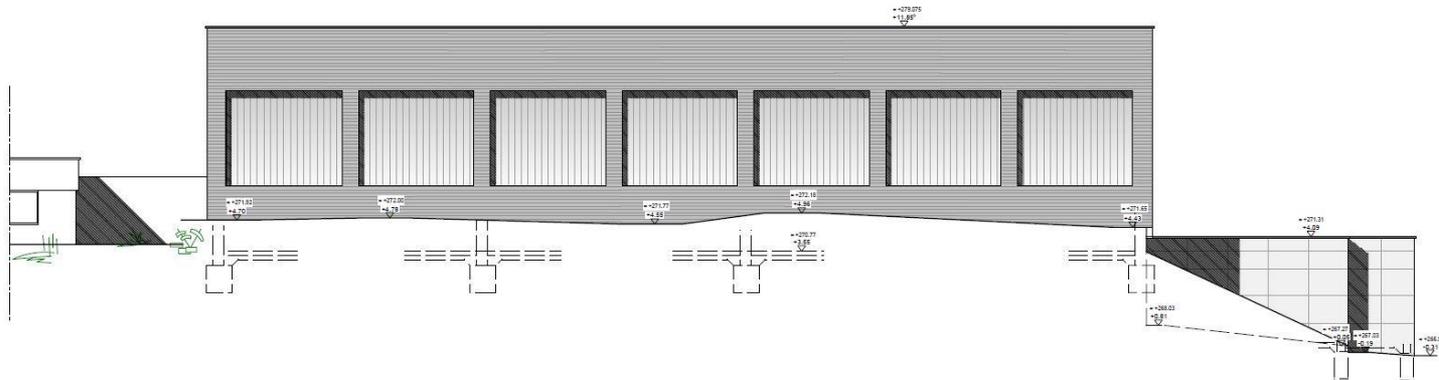


Dienstag, 15.11.2022

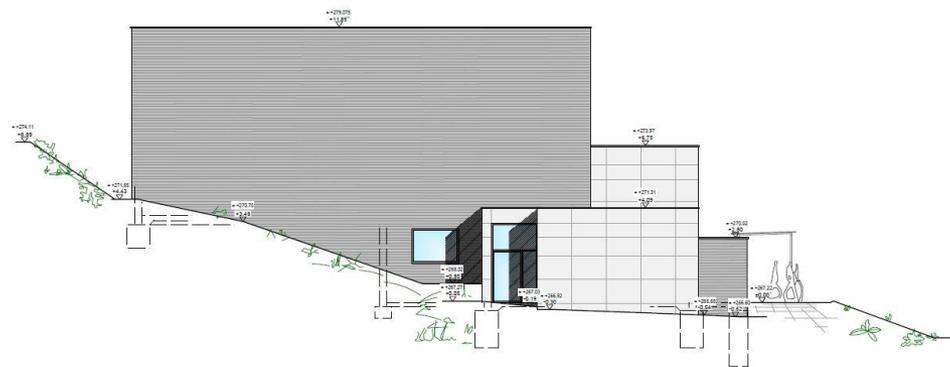


BROCHHEUSER HERBERTZ
ARCHITEKT UND
BERATENDER INGENIEUR
PARTMBB

Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

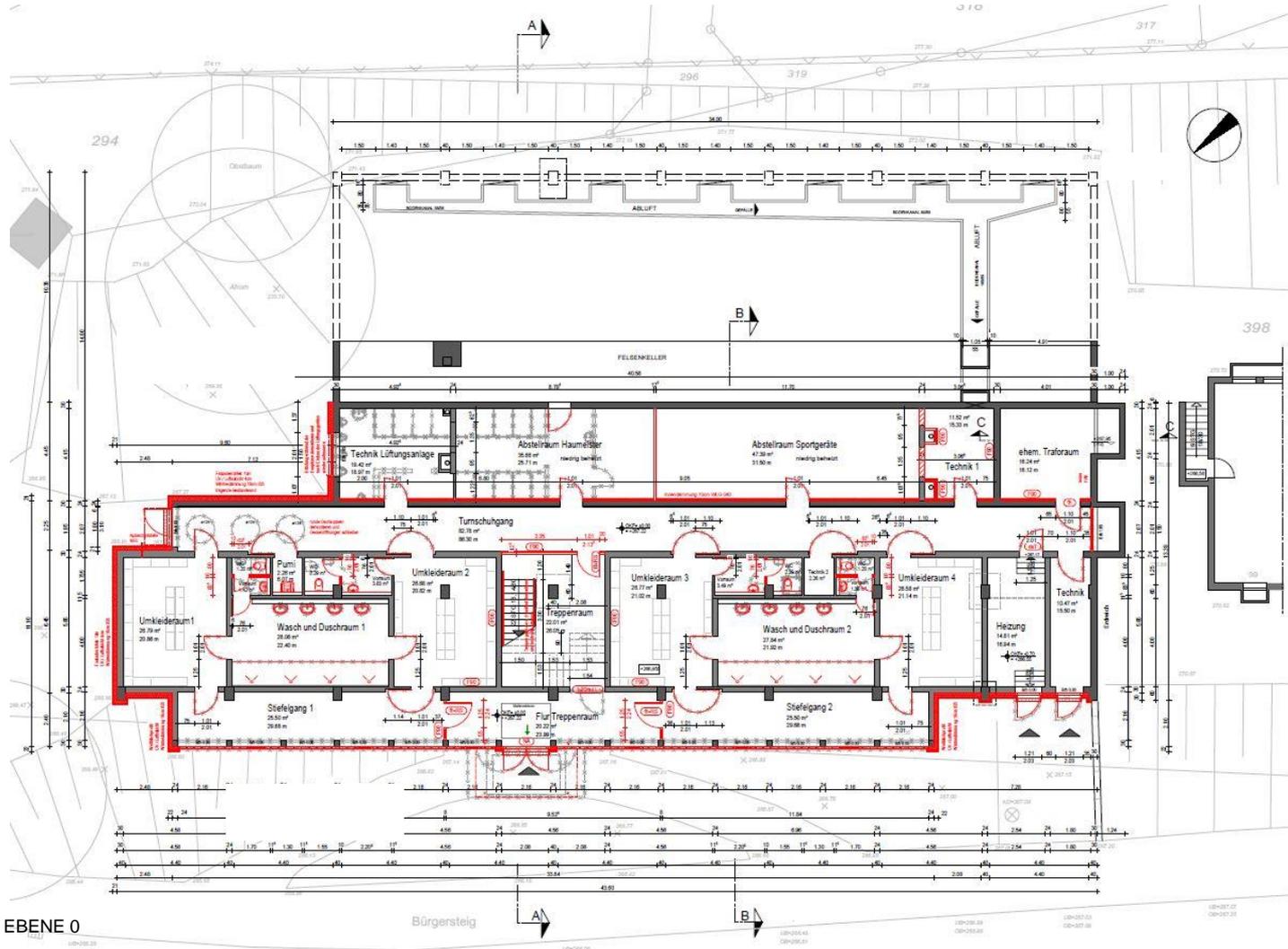


ANSICHT SÜDOST

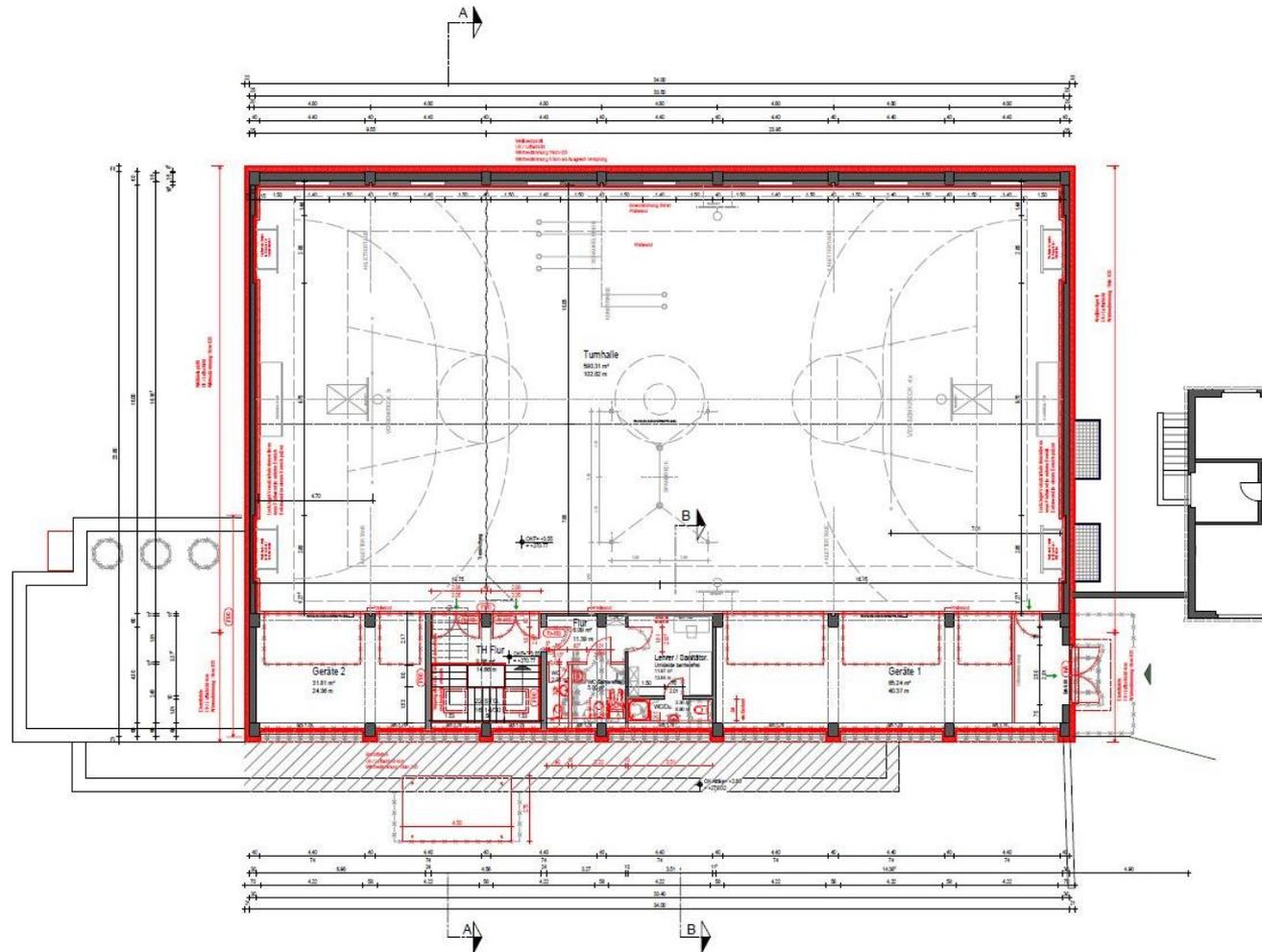


ANSICHT NORDOST

Generalsanierung Montanusschule Sporthalle



Generalsanierung Montanusschule Sporthalle



Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

KOSTEN



Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

KOSTEN

Kostenberechnung
Bauvorhaben 20009 Turnhalle Hückeswagen
Stand: 27.10.2022



BROCHHEUSER HERBERTZ
ARCHITEKT UND
BERATENDER INGENIEUR
PARTMBB

Kostengruppe	Titel	Brutto
100	Grundstück	-
200	Herrichten und Erschließen	-
300	Bauwerk - Baukonstruktion	2.794.532,77 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	767.755,77 €
500	Außenanlagen	-
600	Ausstattung und Kunstwerke	-
700	Baunebenkosten (30%)	1.068.686,56 €
		4.630.975,10 €

Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

KOSTEN

Kostenberechnung
Bauvorhaben 20009 Turnhalle Hückeswagen
Stand: 27.10.2022



Kostengruppe	Titel	Brutto
100	Grundstück	-
200	Herrichten und Erschließen	-
300	Bauwerk - Baukonstruktion	2.794.532,77 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	767.755,77 €
500	Außenanlagen	-
600	Ausstattung und Kunstwerke	-
700	Baunebenkosten (30%)	1.068.686,56 €
		4.630.975,10 €

ERLÄUTERUNG

Begründete Mehrkosten

- **Gestiegene Baukosten/ hohe Inflationsrate**
- Erweiterung Projektumfang
 - PV-Anlage
 - Datentechnische Verbindung Sporthalle/ Schulgebäude
 - Informationen/ Erkenntnisse Probesanierung
- Abstimmung Fachplanung (Entscheidung Variantenbetrachtung)
- Anforderungen Barrierefrei-Konzept

Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

TERMINE



Generalsanierung Montanusschule Sporthalle

Eckdaten zur weiteren Planung

Nov. 2022	Bauantragsstellung
Jan. - März 2023	Ausführungsplanung
März - Jun. 2023	Ausschreibungen und Vergaben Bauleistung
Jun. 2023 - Dez. 2024	Bauzeit
Dez. 2024	Bauende