



Vorlage

Datum: 27.07.2023
Vorlage FB III/4745/2023

TOP	Betreff Beschluss zur Auslegung des Entwurfes der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 44B "Großberghauser Bucht"
Beschlussentwurf: Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung und Wirtschaftsförderung beschließt die Auslegung der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 44B „Großberghauser Bucht“ gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch auf die Dauer von einem Monat.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung und Wirtschaftsförderung	29.08.2023	öffentlich

Sachverhalt:

In seiner Sitzung am 27.09.2022 hat der Rat der Stadt Hückeswagen den Beschluss zur Durchführung der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 44B „Großberghauser Bucht“ gefasst. Die Planänderung ist zur Anpassung an die Konzeption des neu zu errichtenden Betriebsgebäudes des Wupperverbands erforderlich.

Da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden und die übrigen Voraussetzungen des § 13 Abs. 1 Nr. 1 bis 3 BauGB vorliegen, wird die Änderung im Vereinfachten Verfahren gem. § 13 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die Bebauungsplanänderung trägt der Wupperverband.

Auswirkungen auf Klima und Umwelt:

keine

Beteiligte Fachbereiche:

FB	III		
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Daniel Schmiedners

Anlagen:

- 1.) Entwurf Planurkunde
- 2.) Entwurf textliche Festsetzungen
- 3.) Entwurf Begründung