



Vorlage

Datum: 14.09.2023
Vorlage FB I/4804/2023

TOP	Betreff Änderung des Stellenplanes 2023; Einrichtung einer weiteren Hausmeisterstelle
Beschlussentwurf: Der Rat beschließt die Einrichtung einer weiteren Hausmeisterstelle bei Kostenstelle 120550 „Asylbewerber“ mit einer Wertigkeit bis Entgeltgruppe 6 TVöD zur Betreuung der Notunterkünfte der Stadt.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Rat	26.09.2023	öffentlich

Sachverhalt:

Aufgrund des Ausfalls eines Mitarbeiters besteht ein dringender Bedarf an einer weiteren Stelle. Es handelt sich um Hausmeistertätigkeiten im Bereich der Notunterkünfte der Stadt. Hauptsächliche Tätigkeiten sind hier die Einrichtung von Zimmern und hier konkret Möbel, Bettwäsche und andere notwendige Einrichtungsgegenstände in den Unterkünften bereitzustellen sowie die Verwaltung des Lagerbestandes.

Des Weiteren kümmert sich der/die HausmeisterIn um die Instandhaltung der Gebäude. Es werden Inspektionen der Unterkünfte durchgeführt und damit sichergestellt, dass sie in gutem Zustand sind. Reparaturen und Wartungsarbeiten werden koordiniert und soweit möglich selbst durchgeführt.

Bei größeren Reparaturen oder Renovierungsprojekten sind Handwerker in Zusammenarbeit mit dem Gebäudemanagement zu beauftragen und der Fortschritt der Arbeiten zu überwachen.

Weiterhin kümmert sich der/die Beschäftigte um die Planung der Belegung der Unterkünfte. In enger Zusammenarbeit mit dem Sozialamt werden Zimmerzuweisungen vorgenommen und es wird sichergestellt, dass die Unterkünfte angemessen belegt sind.

Darüber hinaus müssen die Unterkünfte sicher und sauber gehalten werden, einschließlich der Bereitstellung von Reinigungsmaterialien.

Auch im Bereich der Kommunikation und Unterstützung der BewohnerInnen kommt der / dem Beschäftigten eine besondere Rolle zu. Hier geht es um das Verständnis von

Bedürfnissen und Anliegen und gegebenenfalls um direkte Unterstützung bei der Lösung von häufig ganz kleinen, aber wichtigen alltäglichen Problemen.

Aufgrund der aktuellen Situation kann auf die Funktion nicht verzichtet werden; deshalb ist eine kurzfristige Ausschreibung erforderlich.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Stellenbesetzung kann im Rahmen des Personalaufwandsbudgets 2023 finanziert werden und wird ebenfalls in der Planung 2024 berücksichtigt.

Auswirkungen auf Klima und Umwelt:

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Isabel Bever