Schloss-Stadt Hückeswagen
Der Bürgermeister
Fachbereich IV - Gebäudemanagement
Sachbearbeiter/in: Annette Binder

Vorlage

Datum: 09.11.2023
Vorlage FB IV/4844/2023

TOP	Betreff **Ergänzungsbau an der GGS Wiehagen**

Beschlussentwurf:
Der Ausschuss für Schule, Kultur und Sport empfiehlt, der Rat beschließt:

Das Büro Pannhausen + Lindener konkretisiert die Planung eines Erweiterungsbaus an der GGS Wiehagen für den Betrieb der Offenen Ganztagsschule gemäß der Variante 2.1. Zusätzlich soll eine Einfach-Turnhalle in die Planung integriert werden.
Die Ausgestaltung soll entsprechend der neuen Varianten V1 / V2 erfolgen und eine / keine Versammlungsstätte erhalten.

Das Beratungsergebnis bleibt abzuwarten.

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Schule, Kultur und Sport	28.11.2023	öffentlich
Rat	15.12.2023	öffentlich

Sachverhalt:

Frau Pannhausen hat in der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Schule, Kultur und Sport und des Ausschusses für Bauen und Verkehr der Schloss-Stadt Hückeswagen am 18.09.2023 verschiedene Alternativen für einen Ergänzungsbau an der Gemeinschaftsgrundschule Wiehagen (GGS Wiehagen) vorgestellt.

Für einen weiteren unmittelbaren Austausch zu den schulischen Bedarfen, auch zum Besprechen weiterer Informationen zu möglichen Varianten eines Ergänzungsgebäudes und den dazu gehörenden Kostenschätzungen fand am 02.11.2023 ein Arbeitskreis statt, in dem Vertreter aller Fraktionen, die Schulleitung der GGS Wiehagen sowie Vertreter des Planungsbüros und der Verwaltung vertreten waren.

Es wurden die Umsetzungsmöglichkeiten auf dem Grundstück der GGS Wiehagen und Bedarfe diskutiert. Deutlich wurde dabei, wie wichtig eine Einfach-Turnhalle auf dem Gelände der Schule wäre, um den Schulunterricht der Schule sicherzustellen, Transportzeiten zu vermeiden und ein Bewegungsangebot zu haben. Auch eine vielfältige Nutzungsmöglichkeit der Halle für das Angebot der OGS am Nachmittag wurde

herausgestellt.
Die Frage, ob die angedachte Turnhalle auch als eine Versammlungsstätte mit den erforderlichen Anforderungen an Brandschutz, Lüftung etc. gebaut werden soll, ist noch offen.

Des Weiteren wurde im Austausch deutlich, dass neben Bedarfen für die OGS und des Sports, auch im schulischen Bereich Optimierungsbedarf unter anderem in Sachen Differenzierungsräumen oder Schallschutz bestehen.

Außerdem wurde eine Überarbeitung der bisherigen Ideen im Bereich eines angedachten Multifunktionsraumes neben der Mensaküche gesehen, wenn neben dem Erweiterungsbau auch eine Einfach-Turnhalle errichtet werden soll.

Es bestand Einvernehmen, dass der Schulausschuss einen Empfehlungsbeschluss über die gewünschte Variante fassen solle, um die konkrete Planung starten zu können.

Das Büro Pannhausen wird auf Grundlage des erfolgten Austausches am 02.11.2023 einen überarbeiteten Entwurf eines Erweiterungsgebäudes im Ausschuss vorstellen.
Als Anlagen sind zwei unterschiedliche Planungen V1 und V2 beigefügt. Außerdem eine Kostenprognose, in der neben den Kosten für die neue Variante V1 auch die Mehrkosten für die Ausgestaltung einer Versammlungsstätte dargestellt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Auswirkungen auf Klima und Umwelt:

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A. Annette Binder

Anlagen:
Planentwurf V1
Planentwurf V2
Kostenprognose, Vergleich der ehemalige Variante V2.1 mit der neuen Variante V1