

Sachstandsbericht ISEK

Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung und Wirtschaftsförderung
16.11.2023

Bahnhofsplatz

- ▶ Submission am 17.11.2023
- ▶ Planung des Bauablaufs in enger Abstimmung mit den Anliegern
- ▶ Geplanter Baubeginn Frühjahr 2024
- ▶ Bauzeit ca. 12 - 15 Monate



Wupperauen

- ▶ Vorläufiger Zuwendungsbescheid liegt vor
 - ▶ die baufachliche Prüfung steht noch aus
- ▶ Wupperauen = Überschwemmungsgebiet
 - ▶ insg. 4 Behörden zuständig
- ▶ Abstimmungsprozess mit Behörden ist erfolgt
- ▶ geplante Maßnahmen werden unkritisch gesehen
 - ▶ nur kleinere Änderungen gefordert
- ▶ Wasserzugänge, Einbauten, Fußballfeld, Pumptrack usw. sind möglich, wenn Retentionsraum nicht verringert wird
 - ▶ Wasserrechtliche Erlaubnis inkl. Überflutungsnachweis
- ▶ Planunterlagen werden aktuell überarbeitet und Gutachten erstellt
- ▶ Erneute Öffentlichkeitsbeteiligung sobald Genehmigungen vorliegen
- ▶ Geplanter Baubeginn Spätsommer/Herbst 2024



Wilhelmsplatz + Bahnhofstraße

► Wilhelmsplatz

- Zuwendungsbescheid am 18.09.2023 eingegangen
- Planungsstand = Entwurfsplanung (Lph 3)
- Weiterführende Planung parallel zur Bahnhofstraße
- Weitere Öffentlichkeitsbeteiligung 1. Quartal 2024
- Geplanter Baubeginn frühestens Herbst 2025



► Bahnhofstraße

- Planungsstand = Entwurfsplanung (Lph 3)
- Antrag auf Städtebauförderung bis zum 30.09.2024
- Novellierung Städtebauförderrichtlinie
 - Planungsstand **gemäß Leistungsphase 6 !**
- Weiterführende Planung wird demnächst vorangetrieben
- Verwaltungsvereinbarung mit Landesbetrieb Straßenbau NRW erforderlich
- Weitere Öffentlichkeitsbeteiligung
- Geplanter Baubeginn frühestens 2026



Flankierende Maßnahmen

- ▶ Citymanagement
 - Gut angelaufen, regelmäßig Bürgerinnen und Bürger im Altstadtbüro
 - Gute Vernetzung in der Innenstadt
 - Besucheranzahl wird bei Baubeginn voraussichtlich noch einmal steigen
- ▶ Bürgerbeirat
 - Geschäftsordnung wurde angepasst
 - Aufruf für Besetzung durch weitere Bürger/innen wird in kürze veröffentlicht
- ▶ Verfügungsfond
 - Bewilligt
 - Antragsunterlagen und Werbeinformationen werden in Kürze veröffentlicht
 - Erste Projektberatung im März 2024 (Bürgerbeirat)
- ▶ Gestaltungshandbuch
 - Abgeschlossen
 - Gedruckte Exemplare liegen vor
 - Veröffentlichung in Kürze

► Stadtteilarchitekt/in

- Bewilligt
- Ausschreibungsunterlagen werden vorbereitet.
- Ausschreibung wird im Dezember 2023 gestartet.
- Beauftragung voraussichtlich Februar 2024.

► Hof- und Fassadenprogramm

- Bewilligt
- Abhängig von Stadtteilarchitekt/in
- Antragsunterlagen und Werbeinformationen werden final überarbeitet
- Start Anfang 2024