



Vorlage

Datum: 14.01.2008
Vorlage FB III/670/2008

TOP	Betreff Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 74 "Verbindungsstraße Brunsbachtal"
Beschlussentwurf: Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt empfiehlt / der Rat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 74 „Verbindungsstraße Brunsbachtal“ gemäß § 2 Baugesetzbuch für das im beigefügten Lageplan gekennzeichnete Gebiet.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	07.02.2008	öffentlich
Rat		öffentlich

Sachverhalt:

Im Jahr 2006 wurde der Einplanungsantrag für die Straße zum Brunsbachtal als Verbindung zwischen der Kölner Straße und der Straße Zum Sportzentrum eingereicht. Nachdem verschiedene Trassenvarianten diskutiert wurden, entschied der Rat sich in seiner Sitzung am 05.09.2006 für Variante 5, die die geringste Steigung und den geringsten Eingriff in die Landschaft darstellt. Die Variante 5 wird auf dem beigefügten Ausschnitt aus der DGK dargestellt.

Mit Schreiben vom 29.06.2007 teilte die Bezirksregierung mit, dass die Straße in das mittelfristige Programm aufgenommen wurde und ein Vorhabenbeginn im Jahr 2011 zuwendungsfähig ist. Über die Höhe der Fördersätze wird erst im Jahr vor der Aufnahme in das Jahresprogramm entschieden.

Um Baurecht für diese Verbindungsstraße zu erlangen, ist die Aufstellung eines Bebauungsplanes erforderlich. Der Bebauungsplan erhält die Nummer 74 und den Titel „Verbindungsstraße Brunsbachtal“. Der Geltungsbereich ist aus dem beigefügten Lageplan ersichtlich.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für den Bebauungsplan und die Straßenplanung werden nach HOAI ermittelt und dem Investitionsobjekt 5.000145 zugeordnet.

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Birgit Auzinger

Anlagen:

1. Variante 5 der Straßenplanung
2. Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 74