



Maßnahmen im Rahmen der Gebäudeunterhaltung 2008



Haushaltsplan 2008:

- insgesamt rd. 685.000 € (Gebäudeunterhaltung incl. Außenanlagen)
- darin enthalten als besondere Maßnahmen
 - Realschule Brandschutzsanierungen 250.000 €
 - Montanusschule Brandschutzsanierungen 180.000 €
 - Mehrzweckhalle Beleuchtungsanlage 25.000 €
 - Bauhof Industriestraße Personalräume/ Lüftung 20.000 €
 - Renovierung kleiner Sitzungssaal 10.000 €



Davon ausgeführt:

- Realschule Brandschutzsanierung
 - Installation Brandmeldeanlage (bereits in 2007)
 - z. Zt. Planung und Abstimmung mit Bauaufsicht
 - Ausführung 2009 / 2010
- Montanusschule
 - Brandschutzsanierung Altbau
 - Erneuerung Heizungsrohrsystem im EG (vorziehen von 2009)
 - Gesamtaufwand rd. 243.000 €



-
- Mehrzweckhalle
 - Erneuerung Beleuchtungsanlage
 - Aufwand rd. 26.700 €
 - Bauhof Industriestraße
 - Personalräume / Lüftungsanlage
 - Gesamtaufwand rd. 14.200 €
 - Rathaus
 - Renovierung kleiner Sitzungssaal ist in Ausführung



Zusätzliche Maßnahmen

- Erich-Kästner-Schule
 - Renovierung des Hausmeistergebäudes
 - neue Heizung, Elektroinstallation, Bodenbeläge, Bad etc.
 - Gesamtaufwand rd. 35.000 €
- Montanusschule
 - Einbau Lüftungsanlage Hausmeistergebäude
 - Gesamtaufwand rd. 9.000 €



-
- GGS Kölner Straße
 - Sanierung Jungen-Toilette (vorgezogen von 2009)
 - Aufwand rd. 8.000 €
 - Realschule
 - Dachreparaturen am Hauptgebäude und Pavillon
 - Gesamtaufwand rd. 10.000 €
 - Rathaus
 - Fassadenausbesserung Rückseite (Feuchtigkeitschäden)
 - Gesamtaufwand rd. 13.500 €



-
- Rathaus
 - Parkettsanierung Sitzungssaal und Flur
 - Aufwand rd. 13.000 €
 - Mehrzweckhalle
 - Erneuerung Spielstandsanzeige
 - Gesamtaufwand rd. 6.700 € / Spende 3.000 €
-
- OGGS-Maßnahmen
 - EKS: Aufenthaltsmöglichkeiten Außengestaltung
 - GGS Wiehagen: Außengestaltung
-



Darüber hinaus konnten nur die dringendsten Unterhaltungs- und
Wartungsarbeiten erledigt werden.

Umfangreiche Mittelbindung durch:

- Brandschutzmaßnahmen
- lfd. Überwachung von techn. Anlagen (Elektro-, Brandmelde-,
Lüftungs-, Toranlagen, Aufzüge etc.)

Viele notwendige und sinnvolle Maßnahmen (z.B. Fassaden-
sanierungen, Energieeinsparmaßnahmen, Anstreicherarbeiten)
können nicht ausgeführt werden.
