



Vorlage

Datum: 12.02.2009
Vorlage FB III/940/2009

TOP	Betreff Durchführung der frühzeitigen Behörden- und Bürgerbeteiligung zum Bebauungsplan Nr. 72 „Gewerbe- und Sondergebiet West 3“
Beschlussentwurf: Der Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt ermächtigt die Verwaltung, die frühzeitige Behörden- und Bürgerbeteiligung zum Bebauungsplan Nr. 72 „Gewerbe- und Sondergebiet West 3“ mit dem vorgestellten Bebauungsplan-Vorentwurf durchzuführen.	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt	17.03.2009	öffentlich

Sachverhalt:

In der Sitzung des Ausschusses für Stadt- und Verkehrsplanung, Wirtschaftsförderung und Umwelt am 09.02.2009 wurden die Grundzüge des Bebauungsplan-Vorentwurfs durch das bearbeitende Büro Dr. Jansen vorgestellt. In der Sitzung wurde der Wunsch des Investors vorgetragen, den Geltungsbereich nach Süden zu erweitern, um weitere Gewerbeflächen zu entwickeln.

Der Vorentwurf wurde darauf hin weiter ausgearbeitet und liegt der Vorlage bei. Die zusätzliche Fläche ist in den Plan aufgenommen. Im Aufstellungsverfahren sind nun die Bürger und die Behörden gem. § 3 Abs. 1 und § 4 BauGB zu beteiligen.

Finanzielle Auswirkungen:

Alle Kosten trägt der Vorhabenträger.

Beteiligte Fachbereiche:

FB			
Kenntnis genommen			

Bürgermeister o.V.i.A.

Andreas Schröder