

Objekt		Ggf. Gebäudeteil
Gemeinschafts-Grundschule Kölner Strasse Sanierung Schülertoiletten mit Regenwassernutzung		Haupttrakt
Beschreibung des derzeitigen Zustandes		
Die Schülertoilettenanlagen der Mädchen- und Jungentoiletten entsprechen weitgehend dem Ursprungszustand.		
Vorgeschlagene Maßnahmen		
Die Räume müssen neu gefliest und mit modernen Objekten und Trennwandelementen ausgestattet werden. Durch die Verwendung von Energiespararmaturen kann der Frischwasseranteil an den Waschbecken erheblich reduziert werden. Für die Toiletten-spülung ist die Benutzung von Regenwasser geplant. Im Schulhofbereich wird ein großer Wasserspeicher eingebaut, der durch die Regenfallrohre der Hauptdachflächen gespeist wird. Mittels Pumpe und Filteranlagen wird dieses Regenwasser den Toiletten-anlagen zugeführt. Der derartige Gebrauch der Energie – Wasser – ist ökologisch sinnvoll, führt zu erheblicher Kosteneinsparung in der Bewirtschaftung und gibt die Möglichkeit das Thema Energie und Umwelt für die Wissensvermittlung der Schulkinder zu nutzen.		
Aufwand		
75.000,- €		
Grundlage		
Kostenschätzung des Immobilien – Management		
Ausführungsdauer		
3 Monate		
Ausführungszeitraum		
3. Quartal 2009		